



Type woning : Villa

Woonplaats : Jávea Xàbia

Slaapkamers : 3

Badkamers : 3

Zwembad : Privé

Tuin : Privé

Parking : Privé parkeerplaats

Opp. woning : 189 m²

Opp. terrein : 1000 m²

Opp. terras : 36 m²

Strand : 3 Km

✓ Dichtbij strand

Sleutelklare villa in mediterrane stijl in Jávea met privézwembad en groot perceel. Exclusieve nieuwbouwwoning in Valle del Sol. Ontdek deze prachtige, sleutelklare villa in de rustige urbanisatie Valle del Sol, op slechts een klein eindje rijden van het centrum van Jávea en op slechts 2,5 km van het populaire strand El Arenal. Het pand is ontworpen met een mix van mediterrane en Ibiza-invloeden en heeft zachte, gebogen lijnen, zichtbare houten balken en gewelfde plafonds die een warme en authentieke sfeer creëren. Grote ramen met luiken vullen het huis met natuurlijk licht, wat het gevoel van rust en comfort versterkt. Elegante indeling op één niveau. De villa is gebouwd op een royaal perceel van 1000 m² en is voor maximaal comfort verdeeld over één verdieping. Het omvat een lichte woon-eetkamer, een volledig uitgeruste keuken, een bijkeuken, drie ruime slaapkamers met inbouwkasten, drie en suite badkamers en een gastentoilet. Elk detail is zorgvuldig gekozen, met handgemaakte natuurstenen elementen en houten balken die de traditionele charme van de Costa Blanca Noord weerspiegelen. Buitenruimtes ontworpen om te ontspannen. De buitenkant van de villa biedt een ideale omgeving om te genieten van de mediterrane levensstijl. Een prachtig aangelegde tuin, een turquoise zwembad en zonovergoten terrassen bieden de perfecte ruimte om het hele jaar door te dineren, te entertainen en te ontspannen. De woning beschikt ook over een pergola met ruimte voor twee auto's, zonnepanelen, airconditioning met twee zones, een video-intercom, een alarmsysteem en domotica voor de verlichting. Toplocatie in Jávea. Jávea is een van de meest gewilde plaatsen aan de Costa Blanca Noord, bekend om zijn prachtige stranden, baaien, jachthavens, golfbanen, natuurparken en uitstekende gastronomie. Het milde klimaat en de hoge levenskwaliteit trekken bewoners en investeerders uit heel Europa aan. Belangrijkste afstanden vanaf de villa: El Arenal-strand 2,5 km. Haven en jachthaven van Jávea 6 km. Golfclub van Jávea 4 km. Luchthaven Alicante 100 km. Luchthaven Valencia 125 km. Uw mediterrane thuis wacht op u. Deze villa is de ideale keuze voor wie op zoek is naar een permanente woning, een luxe vakantiehuis of een hoogwaardige investering. Neem vandaag nog contact met ons op om een bezichtiging te plannen en deze uitzonderlijke woning in Jávea te ontdekken.