

3 Slaapkamer Villa in San Pedro del Pinatar

Ref: VDE-006

700



Type woning : Villa

Woonplaats : San Pedro del Pinatar

Slaapkamers : 3

Badkamers : 2

Bouwjaar : 2025

Zwembad : Privé

Tuin : Privé

Uitzicht : Tuin en zwembad

Luchthaven : 42 km

Strand : 3 km

Golf : 8 km

- | | | |
|--------------------------|---------------------------|-----------------------------|
| ✓ Tuinmeubels | ✓ Internationale TV | ✓ Wasmachine |
| ✓ Snel Wi-Fi (glasvezel) | ✓ Ligbedden | ✓ Oven |
| ✓ Droogrek | ✓ Waterkoker | ✓ Strijkplank - strijkijzer |
| ✓ Haardroger | ✓ Magnetron | ✓ Buiten douche |
| ✓ Filterkoffiemachine | ✓ Solarium | ✓ Terras |
| ✓ Dichtbij golfbaan | ✓ Beddengoed & handdoeken | ✓ Sleutelbeheerder aanwezig |
| ✓ Vaatwasmachine | ✓ Koel/vriescombinatie | ✓ Dichtbij strand |
| ✓ Dichtbij voorzieningen | ✓ Open keuken | ✓ Balkon |

Moderne villa met privézwembad & dakterras

Ontspannen wonen aan de rustige rand van San Pedro del Pinatar

Perfekte ligging tussen dorp, natuur en kust

Deze eigentijdse vakantiewoning ligt in een rustige woonstraat met vrij uitzicht, op slechts een korte wandeling van het gezellige centrum van San Pedro del Pinatar. Hier vind je leuke cafés, fijne restaurants, winkels en charmante pleinen.

Met de fiets ben je binnen enkele minuten aan de stranden van de Mar Menor én de Middellandse Zee. Ideaal voor iedereen die graag strand en ontspanning combineert.

Natuur & activiteiten binnen handbereik

Vlakbij ligt het prachtige natuurgebied Las Salinas y Arenales, bekend om zijn zoutmeren, flamingo's en mooie wandel- en fietsroutes. De omgeving is een paradijs voor watersporters, fietsers en strandliefhebbers.

Golfliefhebbers kunnen kiezen uit meerdere banen in de directe omgeving: altijd iets nieuws om te ontdekken.

Sfeervolle woonruimte met veel licht

De woning is slim ingedeeld en heerlijk licht. De gezellige woonkamer heeft grote raampartijen en directe toegang tot het terras met privézwembad en patio heerlijk om perfect te loungen, zonnen of lekker buiten te eten.

Volledig uitgeruste open keuken

De moderne keuken is compleet ingericht met:

- inductiekookplaat
- oven
- magnetron
- vaatwasser
- koel-vriescombinatie
- koffiezetapparaat

Hier kun je zonder moeite uitgebreid koken of snel een ontbijt klaarmaken voordat je op pad gaat.

Comfort op de begane grond

Op de benedenverdieping vind je een ruime slaapkamer met tweepersoonsbed en een eigen badkamer met toilet en douche. Ideaal voor gasten die geen trappen willen lopen.

Twee slaapkamers boven met ieder met balkon

De bovenverdieping telt twee comfortabele slaapkamers met elk een privébalcon. De tweede badkamer is stijlvol afgewerkt, voorzien van inloofdouche, toilet en sfeervolle ledverlichting.

Ruim dakterras voor ultiem buitenleven

Via de trap bereik je het royale dakterras met tuinmeubilair, eettafel en buitenkeuken. Deze is voorzien van alle benodigd servies en senseo en magnetron, koelkast. Dit is de perfecte plek voor een rustige ochtendkoffie, een zonnige middag of een zwoele zomeravond onder de sterren.

Comfort het hele jaar door

- volledig geïntegreerde airconditioning (koelen & verwarmen) in alle kamers
- glasvezel-internet
- tv met internationale zenders

Hierdoor is de woning niet alleen ideaal voor vakanties, maar ook voor remote werk of een langere workation.

Overwinteren

De overwinterperiode start bij 28 dagen. Voor kortere verblijven geldt het reguliere weektarief. De huurperiode kan op elke gewenste dag van de maand starten.

Sleuteloverdracht

Check-in is mogelijk vanaf 16:00 uur, check-out vóór 11:00 uur. Andere tijden zijn bespreekbaar in overleg met de beheerder, die je persoonlijk ontvangt en je graag wegwijs maakt in de omgeving. Tijdens je verblijf blijft hij of zij jouw vaste aanspreekpunt.

Heb je interesse of wil je meer weten over deze moderne woning in San Pedro del Pinatar? Neem vrijblijvend contact met ons op!