

3 Slaapkamer Villa in Los Nietos

Ref: VDM677055

249.000



Type woning : Villa

Zwembad : Geen

Opp. woning : 166 m²

Woonplaats : Los Nietos

Opp. terrein : 260 m²

Slaapkamers : 3

Badkamers : 2

- ✓ Garage
- ✓ Dichtbij strand

- ✓ Terras

- ✓ Witgoed

Een ruime villa in traditionele stijl gelegen op slechts een korte wandeling van de zandstranden van Los Nietos Viejos. Gelegen op een royaal hoekperceel, biedt dit huis uitstekende privacy, uitstekende interne ruimte en een zeer praktische lay-out, ideaal voor gezinnen of om het hele jaar door te wonen. Binnen beschikt de woning over een grote woonkamer met veel natuurlijk licht, een enorme volledig uitgeruste keuken met eethoek en drie slaapkamers verdeeld over een comfortabele gelijkvloerse plattegrond. Er zijn drie complete badkamers, waaronder een met een jacuzzi. De villa heeft ook een opmerkelijke gesloten garage van 43 m², niet alleen perfect voor auto's maar ook als werkplaats, opslagruimte of hobbyruimte - een zeldzaam kenmerk in huizen aan de kust. Buiten biedt het pand meerdere betegelde terrassen, die gemakkelijk te onderhouden buitenruimte creëren om te ontspannen, te dineren of te genieten van het warme mediterrane weer. Dit huis ligt op slechts een paar meter van de kustlijn en weerspiegelt de rustige, zonnige levensstijl waar Los Nietos bekend om staat. Gelegen in een rustige woonwijk, biedt het uitstekende toegang tot lokale voorzieningen, de boulevard langs het strand, de treinstation en verschillende golfresorts, waaronder La Manga Club. Een veelzijdige, ruime en goed gepositioneerde villa - ideaal als permanente verblijfplaats, vakantiehuis of investering dicht bij de Mar Menor.