



Type woning : Villa

Zwembad : Geen

Opp. woning : 371 m²

Woonplaats : San Javier

Opp. terrein : 600 m²

Slaapkamers : 4

Badkamers : 2

✓ Centrale verwarming

✓ Kelder

✓ Bijkeuken

✓ Gemeubileerd

✓ Dichtbij golfbaan

Elegante en Ruime Villa in de Gewilde Wijk van San Javier~~Bij aankomst wordt u verwelkomd door een prachtig betegelde, onderhoudsvriendelijke tuin met een automatische poort die leidt naar privéparkeerplaatsen. De woning beschikt ook over een prachtige zoutwaterzwembad, veilig omheind en voorzien van een jacuzzi en een buitendouche.~~Begane Grond: U komt binnen in een uitnodigende hal die leidt naar een volledig uitgeruste, onafhankelijke keuken. Dit niveau omvat ook twee slaapkamers, waarvan één een hoofdslaapkamer met inbouwkast en een eigen badkamer met jacuzzi en douche is. Een ruime woonkamer/eetkamer van 38 m² opent naar een voorterras, perfect om te ontspannen. Een gastentoilet maakt dit niveau compleet.~~Bovenverdieping: Een trap met een glazen muur leidt u naar de bovenverdieping, waar u twee grote slaapkamers vindt. Een van de slaapkamers heeft een inloopkast, terwijl de andere is uitgerust met een inbouwkast. Beide slaapkamers hebben directe toegang tot een zonnig terras met uitzicht op het zwembad. Een gezinsbadkamer met jacuzzi maakt deze verdieping compleet.~~Kelder: De 82 m² grote semi-kelder is ingericht als recreatieruimte, werkplaats en technische ruimte.~~Extra kenmerken:~~4 airconditioningseenheden~Centrale verwarming met radiatoren~Hoogwaardige PVC-ramen~Alarmsysteem~Internetverbinding~Volledig gemeubileerd~Deze villa is ideaal als permanente woning in San Javier, Spanje. Het is gunstig gelegen nabij het winkelcentrum Molino Plaza, het Roda-golfcomplex, de sportfaciliteiten van San Javier, restaurants, scholen en de stranden van Mar Menor. De luchthaven Corvera-Murcia ligt op slechts 20 minuten rijden en de luchthaven van Alicante is binnen 60 minuten bereikbaar.~~De locatie van deze villa is ongeëvenaard en biedt een uitzonderlijke levensstijl. Ik ben op elk moment beschikbaar om een bezichtiging te regelen en u deze prachtige woning te laten zien. Neem gerust contact met mij op voor meer informatie.~