



Type woning : Rijwoning

Zwembad : Geen

Opp. woning : 75 m²

Woonplaats : Torrevieja

Slaapkamers : 3

Badkamers : 1

- ✓ Solarium
- ✓ Gemeubileerd

- ✓ Terras
- ✓ Dichtbij voorzieningen

- ✓ Witgoed

Een gezellige duplex met twee slaapkamers (met de mogelijkheid voor een derde slaapkamer op het solarium) en een complete badkamer met douche staat te koop in de beveiligde woonwijk Serena I in Los Altos, Torrevieja. De residentie beschikt over een gemeenschappelijk zwembad, goed onderhouden gemeenschappelijke ruimtes en een rustige sfeer, ideaal voor zowel vakanties als permanente bewoning. De woning, met een bebouwde oppervlakte van 75 m² verdeeld over twee verdiepingen, biedt een entree met een parkeerplaats en een overdekt terras, perfect om te ontspannen. Binnen vinden we een woon-eetkamer met centrale verwarming en een open keuken met bijkeuken, van waaruit er toegang is tot een achterpatio die leidt naar het privésolarium. Deze ruimte, met zijn glazen terras, fungeert als een extra kamer en is ideaal om in volledige privacy van de zon te genieten. Het hoofdterras van 25 m², gelegen op het westen, biedt een ruime en lichte ruimte. Het interieur is gerenoveerd en in uitstekende staat, en wordt gemeubileerd en uitgerust verkocht, met warme/koude airconditioning in verschillende kamers voor extra comfort. Het gemeenschappelijke zwembad ligt op slechts 50 meter van de woning. De locatie is bevoorrecht: de dichtstbijzijnde stranden liggen op slechts 1,5 km afstand, basisvoorzieningen op ongeveer 800 meter en winkels en supermarkten op slechts 350 meter. De luchthaven van Alicante ligt op 35 minuten rijden. De jaarlijkse gemeenschapskosten bedragen ongeveer € 420 en de onroerendgoedbelasting bedraagt € 280. Dit is een unieke kans voor wie op zoek is naar een instapklaare woning, dicht bij alles en in een van de meest gewilde wijken van Torrevieja.