



Type woning : Villa

Woonplaats : San Juan
Alicante

Slaapkamers : 3

Badkamers : 2

Zwembad : Privé

Tuin : Privé

Parking : Privé parkeerplaats

Opp. woning : 295 m²

Opp. terrein : 285 m²

Opp. terras : 24 m²

Strand : 4 Km

✓ Airconditioning (koel/warm)

Nieuwbouwwoningen met privézwembad in San Juan de Alicante. Exclusief wonen in San Juan. Ontdek dit exclusieve project van 8 vrijstaande villa's in San Juan de Alicante, elk met een eigen tuin en zwembad. Deze moderne woningen zijn ontworpen om het buitenleven in een rustige omgeving te verbeteren en bieden privacy en comfort op slechts enkele minuten van de bruisende stad Alicante en de gouden stranden van de Costa Blanca. Ruime en functionele indeling. Elke villa heeft een oppervlakte van 295 m², verdeeld over twee verdiepingen, zorgvuldig ontworpen met het oog op comfort en functionaliteit. Begane grond: lichte woon-eetkamer met open keuken, gastentoilet, wasruimte/bijkeuken en directe toegang tot het terras, de tuin en het zwembad. Eerste verdieping: hoofdslaapkamer met terras, inloopkast en en-suite badkamer, plus twee extra tweepersoonsslaapkamers en een complete badkamer. Modern design en hoogwaardige afwerking. Deze villa's zijn gebouwd in een eigentijdse architecturale stijl en combineren elegantie met energie-efficiëntie. Grote ramen zorgen voor veel natuurlijk licht, terwijl de oriëntatie de blootstelling aan de zon gedurende de dag maximaliseert. Het interieur is afgewerkt met hoogwaardige materialen, waaronder Designkeukens die zijn uitgerust voor functionaliteit en stijl. Volledig ingerichte badkamers met doucheschermen. Uitstekende isolatie en energie-efficiëntieklasse B voor zowel verbruik als CO₂-uitstoot. Toplocatie in San Juan de Alicante. Het project is gelegen in Lloixa, dat wordt beschouwd als de beste woonwijk van San Juan de Alicante. Deze wijk biedt brede voetpaden, fietsroutes en gemakkelijke toegang tot essentiële voorzieningen. Afstanden tot belangrijke bezienswaardigheden: Playa de San Juan: 4 km. Cabo de las Huertas: 6 km. Strand La Albufereta: 7 km. Centrum van Alicante: 8 km. Internationale luchthaven van Alicante: 20 km. Bonalba Golf Resort: 10 km. Jachthaven van Alicante: 9 km. Scholen, winkels, restaurants en gezondheidszorg zijn allemaal op loopafstand, waardoor deze locatie zowel praktisch als gezinsvriendelijk is. Uw ideale mediterrane woning. Deze villa's bieden de perfecte combinatie van modern design, energie-efficiëntie en een toplocatie, waardoor ze een uitstekende keuze zijn als permanente woning of vakantiehuis. Mis deze kans niet om in een van de meest gewilde wijken van Alicante te wonen. Neem vandaag nog contact met ons op om een bezichtiging in te plannen en deze droomvilla van u te maken.