



Type woning : Appartement

Zwembad : Geen

Opp. woning : 105 m²

Woonplaats : Las Colinas Golf
and Country Club

Slaapkamers : 3

Badkamers : 3

✓ Berging

✓ Alarm systeem

✓ Kelder

✓ Terras

✓ Witgoed

✓ Gemeubileerd

Dit luxe appartement ligt op het unieke Las Colinas Golf & Country resort. Het golfresort is 330 hectare groot en beschikt naast de golfbaan over een privéstrandclub aan het strand van Campoamor, een gemeenschappelijk zwembad, paddlebanen, een fitnessruimte, een tennisbaan, twee natuurpaden en een minisupermarkt. Er zijn drie restaurants: een Italiaans restaurant, een sushirestaurant en een clubhuis met golfshop en kleedruimte met douches. Het gehele terrein is beveiligd met eigen beveiliging met camerabewaking bij de ingang. Gelegen op slechts 4 km van alle lokale voorzieningen, 10 km van het strand, 60 km van de luchthaven van Alicante en 45 km van de luchthaven van Murcia, is deze locatie zowel rustig als gemakkelijk bereikbaar. Het appartement ligt in de gemeenschap Hinojo en biedt luxe afwerkingen en comfort in elke kamer, inclusief airconditioning voor een perfect klimaat het hele jaar door. Via de voordeur en de hal komt u in de ruime leefruimte met open keuken, eetgedeelte en woonkamer. De prachtige open keuken is voorzien van hoogwaardige apparatuur en biedt alle comfort die u zich maar kunt wensen: heteluchtoven, vaatwasser, magnetron, koelkast, 4 keramische kookplaten en ingebouwde opbergruimte. Via de leefruimte kunt u de schuiframen volledig openen naar het grote zonnige terras met privétuin, direct gelegen aan het zwembad, waar u heerlijk kunt ontspannen of een verfrissende duik kunt nemen. Het terras heeft twee ingebouwde bergingen waar u de wasmachine kunt plaatsen. Dit appartement op de begane grond beschikt over 3 slaapkamers met een tweepersoonsbed en inbouwkasten. De hoofdslaapkamer heeft een eigen badkamer met toilet, badkamermeubel, wastafel en een aparte douche. De kamer heeft schuiframen die direct toegang bieden tot het terras en de tuin. De elektrische rolluiken in de slaapkamers bieden niet alleen extra privacy, maar zorgen ook voor het juiste comfort en de juiste temperatuur in huis. Het appartement beschikt over een tweede badkamer met inloofdouche, toilet, badkamermeubel en wastafel. Het beschikt over alle benodigde voorzieningen: airconditioning, alarmsysteem en domotica. Internet en tv zijn beschikbaar, zodat u altijd verbonden kunt blijven. Er is ook een eigen ondergrondse parkeerplaats van 12,5 m² en een berging van 8 m². Het wordt verkocht inclusief meubilair en apparatuur. Voor wie op zoek is naar luxe, rust en gemak in een exclusieve omgeving, is dit appartement de perfecte keuze. Wacht niet te lang, dit is een unieke kans! Neem snel contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te plannen!