



Type woning : Appartement

Woonplaats : Flamenca
Village Resort

Slaapkamers : 2

Badkamers : 2

Bouwjaar : 2023

Zwembad :
Gemeenschappelijk (verwarmd)

Tuin : Geen

Oriëntatie : Zuid

Uitzicht : Tuin

Parking : Privé parkeerplaats

Opp. woning : 74 m²

Opp. terras : 20 m²

Luchthaven : 54 km

Strand : 600 m

Stad : 6 km
(Torrevieja)

Golf : 4 km

- | | | |
|-------------------------------|--------------------------|-------------------------------|
| ✓ Tuinmeubels | ✓ Vrij uitzicht | ✓ Wasmachine |
| ✓ Ligbedden | ✓ Berging | ✓ Rolluiken |
| ✓ Douche | ✓ Oven | ✓ Fietsenberging |
| ✓ Vloerverwarming (badkamers) | ✓ Magnetron | ✓ Sauna faciliteit |
| ✓ Lift | ✓ Terras | ✓ Witgoed |
| ✓ Gemeubileerd | ✓ Jacuzzi | ✓ Airconditioning (koel/warm) |
| ✓ Dichtbij golfbaan | ✓ Vaatwasmachine | ✓ Koel/vriescombinatie |
| ✓ Dichtbij strand | ✓ Dichtbij voorzieningen | ✓ Open keuken |
| ✓ Balkon | | |

Wonen in het hart van Playa Flamenca - stijlvol appartement te koop in het geliefde Flamenca Village Resort

Droom jij van een eigen plekje onder de Spaanse zon? Dit moderne en sfeervolle appartement in *Flamenca Village Resort* is een kans die je niet wilt missen! Gelegen in het bruisende Playa Flamenca – met strand, winkels en restaurants op loopafstand – geniet je hier van comfort, luxe én een top locatie.

De woning wordt volledig gemeubileerd verkocht en beschikt over **2 slaapkamers en 2 badkamers**, ideaal voor jezelf of als verhuurinvestering. Het appartement ligt op de **meest rustige locatie binnen het resort**, met een **prachtig vrij uitzicht** over de groene omgeving – hier kom je echt tot rust.

Je vindt het appartement op de tweede verdieping (bereikbaar met lift). Binnenkomend stap je in een lichte, stijlvolle woonkamer met internationale tv, moderne keuken en een ruim, zuidelijk gelegen balkon waar je de hele dag van de zon kunt genieten.

Indeling:

- Master bedroom met tweepersoonsbed en en-suite badkamer

- Tweede slaapkamer met twee losse bedden

- Tweede badkamer

- Berging met strandspullen – klaar voor gebruik!

Flamenca Village is een luxe resort met o.a.

- ✓ Meerdere zwembaden (waaronder verwarmd)
- ✓ Jacuzzi's, sauna en moderne fitnessruimte
- ✓ Speeltuin, buiten gym, jeux de boules banen
- ✓ Gezellige tuinen, zonneweides en zithoekjes
- ✓ Eigen privé parkeerplaats bij het gebouw

Toplocatie: vlak bij het strand, La Zenia Boulevard, Mercadona en tal van gezellige barretjes en restaurants. En... Villamartin Golf ligt op slechts 4 km afstand!

Deze instapklare woning is perfect als vakantiehuis, vaste verblijfplaats of investering in de zon.