



Type woning : Appartement

Zwembad : Geen

Opp. woning : 74 m²

Woonplaats : San Javier

Slaapkamers : 2

Badkamers : 2

- | | | |
|-------------------------------|---------------------|-------------------|
| ✓ Bewakingssysteem | ✓ Terras | ✓ Gemeubileerd |
| ✓ Airconditioning (koel/warm) | ✓ Dichtbij golfbaan | ✓ Dichtbij strand |
| ✓ Dichtbij voorzieningen | ✓ Balkon | |

Presale! Instapklaar en recent opgefrist appartement op het exclusieve Roda Golf & Beach Resort, gelegen in de geliefde Fase 1. Deze smaakvolle woning is recent volledig geschilderd en opgeknapt, en is klaar voor onmiddellijk gebruik. Dankzij de zuidwestelijke oriëntatie geniet u op het ruime terras van zon tot in de avond, met een rustgevend uitzicht op de fraai aangelegde tuinen, een vijver en het zwembad. Het appartement beschikt over twee slaapkamers en twee badkamers, waarvan één ensuite, en is volledig gemeubileerd en ingericht. In de gezellige woonkamer staat een slaapbank, ideaal voor extra gasten. De open keuken is volledig uitgerust, en het geheel is met zorg en smaak afgewerkt. Comfort is verzekerd dankzij de lift en de ondergrondse privéparkeerplaats, gelegen in de beveiligde parkeergarage onder het gebouw. Roda Golf & Beach Resort is een afgesloten domein met permanente bewaking (24/24) en biedt een oase van rust en comfort. U vindt er onder andere vijf zwembaden in Fase 1, die vrij te gebruiken zijn door de bewoners, prachtig onderhouden groene zones en een 18-holes golfbaan. Het gezellige clubhuis ligt op wandelafstand en vormt het hart van het resort. De ligging is ideaal: op slechts 500 meter van het authentieke dorpje Roda, waar u een kleine supermarkt, diverse restaurantjes en een kapper vindt. Grotere supermarkten liggen op 1,5 km afstand, en de stranden van Los Alcázares bevinden zich op slechts 3 km. Het appartement is beschikbaar vanaf 15 september en vormt een uitstekende keuze als tweede verblijf, vaste woonplaats of investering.