



**Type woning :** Appartement

**Woonplaats :** Estepona

**Slaapkamers :** 2

**Badkamers :** 2

**Zwembad :**  
Gemeenschappelijk

**Uitzicht :** Zeezicht

**Parking :** Privé parkeerplaats

**Opp. woning :** 118 m<sup>2</sup>

- ✓ Solarium
- ✓ Dichtbij strand

- ✓ Lift

- ✓ Airconditioning (koel/warm)

### NIEUWBOUW WOONCOMPLEX IN ESTEPONA

Nieuwbouw luxe wooncomplex in Estepona.

Residentieel complex bestaande uit 140 exclusieve bungalowappartementen met 2 - 3 slaapkamers en penthouses met 3 - 4 slaapkamers gelegen in een tropische, omheinde gemeenschap.

Woningen met ruime interieurs, privéterrassen. Woningen op de bovenste verdieping met solariums op het dak. Volledig draadloze domotica in elk appartement. Energiezuinige airco en vloerverwarming van Daikin.

#### RESORTGEMEENSCHAP:

- Clubhuis met co-working lounge, cafetaria, spa, fitnessruimte en overdekt zwembad
- 24-uurs beveiliging
- Twee zwembaden in resortstijl, waarvan één verwarmd, met "chiringuito" aan het zwembad en kinderzwembad
- 27.000 m<sup>2</sup> tropisch aangelegde tuinen

#### LOCATIE:

- Gelegen aan de "New Golden Mile" van Estepona
- Slechts 5 minuten naar het levendige centrum van Estepona
- 500 meter lopen naar het strand
- Uitstekende vervoersverbindingen over de weg, per spoor en door de lucht.

De luchthaven van Gibraltar is binnen 30 minuten te bereiken en de luchthaven van Malaga op slechts 45 minuten rijden.