

2 Slaapkamer Appartement in Orihuela Costa

Ref: VDHHS_47

185.000



Type woning : Appartement

Zwembad : Geen

Opp. woning : 104 m²

Woonplaats : Orihuela Costa

Slaapkamers : 2

Badkamers : 2

Deze penthouse in Cabo Roig is gelegen in een rustige urbanisatie, op slechts 2,5 km van het strand. Het biedt niet alleen een ruime binnenruimte maar ook een groot solarium om optimaal te genieten van de zon, met zon van 's middags tot 's avonds. Dit is een ideale locatie voor wie op zoek is naar een rustige levensstijl in de buurt van de zee en alle voorzieningen van de levendigheid van Cabo Roig aan de Costa Blanca Zuid.

Met 2 slaapkamers, 2 badkamers, een groot terras met ochtendzon en een privé dakterras, biedt dit penthouse veel ruimte. Het beschikt over een ruime berging op het solarium en biedt de mogelijkheid om in volledige privacy te genieten van het buitenleven.

Binnen:

- Oppervlakte penthouse: 72m²
- Oppervlakte solarium: 32m²
- 2 slaapkamers met ingebouwde kasten
- 2 badkamers, waarvan 1 ensuite bij de master bedroom
- Airconditioning (3 units) in het hele appartement
- Alle sanitaire voorzieningen en elektriciteit in perfecte staat
- De woning is altijd door de familie bewoond geweest, nooit verhuurd
- Enkel glas met rolluiken
- Volledig ingerichte open keuken
- Grote berging van 10m² op het solarium, inclusief torentje

Buiten kunt u genieten van:

- Solarium met zon van 's middags tot 's avonds (ZW)
- Ruim terras aan de voorzijde met ochtendzon (tot 13u)
- Prachtig gemeenschappelijk zwembad (50 meter van het penthouse), ideaal voor kinderen
- Ruime parkeergelegenheid in de buurt, zelfs in het hoogseizoen

Omgeving

Gelegen in de rustige wijk Cabo Roig, Orihuela Costa, kunt u vanuit dit penthouse genieten van zowel het uitzicht op de omgeving als de nabijheid van het strand (2,5 km). Geniet van het mediterrane klimaat en de vele lokale voorzieningen, zoals bars, cafés, restaurants en een polikliniek en apotheek (1,5 km).

De urbanisatie heeft lage gemeenschappelijke kosten, met een bijdrage van slechts 189€ per 6 maanden.

Deze woning is volledig vrij van hypotheek en schulden en is geregistreerd in het eigendomsregister bij notaris in Orihuela. De bouwvergunningen zijn correct en het penthouse werd gebouwd in 2008.

Complex is gelegen op 45 minuten van de luchthaven van Alicante en 30 minuten van de luchthaven van Murcia - Corvera.

#ref:HS_47