

3 Slaapkamer Appartement in Santiago de la Ribera

Ref: VDHHS_45

329.000



Type woning : Appartement

Zwembad : Geen

Opp. woning : 96 m²

Woonplaats : Santiago de la Ribera

Opp. terrein : 186 m²

Slaapkamers : 3

Badkamers : 2

Dit ruime gelijkvloers appartement (bouwjaar 2022) met een totale oppervlakte van 186m², waaronder 96m² woonruimte, 2 terrassen en een privé parkeerplaats, ligt op slechts 900 meter van de zee. Gelegen in een rustige straat, maar toch vlak bij alles wat je nodig hebt: de prachtige wandelpromenade, gezellige bars en restaurants, supermarkten en winkelcentra.

Met 3 slaapkamers, 2 badkamers, een open keuken en een gemeenschappelijk zwembad, biedt dit appartement de perfecte combinatie van comfort, rust en nabijheid van het strand. Dankzij de twee terrassen met verschillende oriëntaties (zuid-oost & west) kan je op elk moment van de dag kiezen tussen zon of schaduw.

Binnen

woonoppervlakte: ± 85m²

3 slaapkamers met airco (warm/koud), verwarming en rolluiken

2 badkamers met regendouche

Open ingerichte keuken met oven, microgolf, koelkast/diepvries combinatie,

Berging met ruimte voor wasmachine, droogkast en extra opbergruimte

Airconditioning (warm en koud) over de volledige woning

Buiten

tuin: ± 38m² (binnenzijde complex met Oost-zuid oriëntatie)

Voorterras: ± 50m² (straatkant, West-oriëntatie)

Privé parkeerplaats: ± 14m²

2 ruime terrassen met verschillende oriëntaties - altijd keuze tussen zon of schaduw

Mogelijkheid om de auto privé te parkeren

Extra gratis parkeermogelijkheden in de straat

Groot gemeenschappelijk zwembad

Speeltuin en voetbalveld op 300m

Omgeving

Santiago de la Ribera ligt aan de Mar Menor, een prachtige lagune met ondiep, warm water, ideaal voor gezinnen en watersportliefhebbers. De lange, met palmbomen omzoomde promenade is perfect voor ontspannende wandelingen langs de kust, terwijl de stranden met fijn zand uitnodigen tot een dagje zonnen en zwemmen.

Dit gezellige kustplaatsje combineert de charme van een traditionele vissersgemeenschap met moderne voorzieningen. Tal van tapasbars, visrestaurants en winkels liggen op wandelafstand. Op woensdag vindt de wekelijkse markt plaats op slechts 500m van het appartement, waar je verse lokale producten kunt kopen.

900m van de zee - ideaal voor strandliefhebbers

300m van een camping met ontbijtservice en petanquebaan

500m van de lokale markt op woensdag

2km van winkelcentrum Dos Mares - met supermarkten, kledingwinkels en restaurants

2km van de modderbaden van Lo Pagán, bekend om hun therapeutische werking

3km van de roze zoutmeren en Salinas, waar je flamingo's kunt spotten

20 min rijden naar La Zenia openlucht winkelcentrum

30 min van luchthaven Murcia - Corvera en 1 uur van luchthaven Alicante

...

Opgelet:

Foto's zijn van het showhuis en komen grotendeels overeen. Nieuwe en extra foto's volgen binnenkort.

#ref:HS_45