



Type woning : Appartement

Zwembad : Geen

Woonplaats : Altea

Tuin : Privé

Slaapkamers : 3

Badkamers : 3

Ruime woning van 140m² gebouwd, duplex type zeer 2e lijn op slechts een paar minuten lopen van het kristalheldere water van het strand van Cala de Mascarat. Bij binnenkomst vindt u een volledig uitgeruste afgesloten keuken met witte meubels en apparatuur inbegrepen, en een veranda met de wasmachine. Er is een gastentoilet en een grote woonkamer die uitkijkt op het terras op het zuiden en westen om te genieten van die zomeravonden. Vanaf hier is er een zijaanzicht op de zee. Boven op de bovenste verdieping zijn er 3 slaapkamers, 3 badkamers en 2 van de slaapkamers hebben een eigen balkon. Niet alleen in de slaapkamers maar ook in de gang is er veel kastruimte.

De duplex heeft split airconditioning met warme/koude pomp, inbouwkasten, dubbele beglazing, in goede staat.

Inbegrepen is een zeer grote open hoekparkeerplaats in de gemeenschappelijke garage, ruimte voor één voertuig en berging. Het appartement wordt gedeeltelijk gemeubileerd verkocht.

Er is een tweede afgesloten garage die wordt aangeboden voor een optionele € 25.000, wat een ideale investering kan zijn om als extra opslagruimte te behouden of om te verhuren.

Gated community, het heeft ook een conciërgeservice met grote groene zones, drie gemeenschappelijke zwembaden, een van hen aan de voorkant van dit pand, 2 paddle-tennisbanen en directe toegang tot de baai van Mascarat en de haven van Campomanes.

Gelegen in een natuurlijke enclave, zeer dicht bij de zee, in een zeer veilige en rustige omgeving, met stedelijke centra zoals Altea en Calpe op 10 minuten afstand en het commerciële gebied van de haven van Campomanes zeer dichtbij. Het gebied van Mascarat, met de Marina Greenwich, is een spectaculaire enclave op 3 km van het pittoreske stadje Altea, op slechts een paar minuten van de golfbaan Don Cayo en het Villa Gadea Resort. De haven van Marina Greenwich ligt op de meridiaan 000° 00 00', en is de enige haven ter wereld die zich op dit punt bevindt. Het is omgeven door prachtige stranden, baaien en glooiende bergen in het binnenland.

#ref:1707