



Type woning : Villa

Zwembad : Geen

Opp. terrein : 4964 m²

Woonplaats : Elche / Elx

Tuin : Privé

Slaapkamers : 6

Badkamers : 4

Uitzonderlijke villa gelegen in een prestigieus deel van Elche aan de Costa Blanca. Het pand is 485 m² groot en ligt op een perceel van 4964 m², bestaande uit twee afzonderlijke gebouwen. Het hele pand is omgeven door een prachtige aangelegde tuin en een privéboomgaard met talrijke tropische bomen. Er is een glazen en overdekte serre en een groot zwembad waar de bewoners van kunnen genieten.

Het hoofdgebouw biedt zes slaapkamers, twee keukens, een ruime woonkamer, een veranda en een overdekt terras. Het tweede gebouw bestaat uit twee slaapkamers, een gedeelde badkamer en een garage voor 2-4 auto's. Er is ook een overdekte jacuzzi op het terrein, die privacy biedt voor de gasten. De villa biedt plaats aan tussen de 18 en 22 personen, waardoor er uitstekende verhuurmogelijkheden ontstaan. Tijdens het hoogseizoen bedraagt de huurprijs €1.000 per nacht en kan de huidige toeristenvergunning eenvoudig worden herschreven naar de nieuwe eigenaar.

De ligging van de woning is ideaal, op slechts 20 minuten rijden van de luchthaven van Alicante, 15 minuten naar het strand en 5 minuten naar het winkelcentrum en talloze restaurants. De villa is volledig uitgerust met alle voorzieningen om te genieten van een comfortabel leven aan de Costa Blanca.

Dit is een uitstekende investering voor wie op zoek is naar een luxe huurwoning op een prachtige locatie in Spanje.

Extra's: zomerkeuken, vijver van 290 m², airconditioning, monitoringsysteem, siertuin, optioneel meubilair.
#ref:1702