



**Tipo de propiedad :**  
apartamento

**Piscina :** No

**Área de la casa :** 110 m<sup>2</sup>

**Ubicación :** Torrevieja

**Dormitorios :** 5

**Baños :** 2

✓ Totalmente amueblado

✓ Aire acondicionado (frío / calor)

✓ Cerca de servicios

Se vende un luminoso y espacioso apartamento de 110 m<sup>2</sup> en el corazón de Torrevieja, en la Calle San Pascual, 37. Ubicado en la segunda planta, el apartamento cuenta con cinco habitaciones, dos baños modernos y una terraza de 29 m<sup>2</sup> junto a una de las habitaciones, ideal para disfrutar del sol por la mañana o relajarse por la tarde. El apartamento fue completamente renovado en 2024, con cocina nueva, baños modernizados y todos los muebles nuevos - listo para entrar a vivir. Cada puerta tiene cerradura con sistema de seguridad fiable para comodidad y tranquilidad. El apartamento ya genera ingresos estables: cuatro habitaciones están alquiladas a largo plazo con un ingreso mensual de aproximadamente €1900. La quinta habitación está actualmente disponible (anteriormente usada como showroom) y lista para alquilar, lo que hace que esta propiedad sea ideal tanto para vivir en familia como para inversión con ingresos inmediatos. La ubicación es perfecta: tiendas, cafeterías, farmacias y transporte público a poca distancia, ofreciendo comodidad y la animada atmósfera del centro de la ciudad.