



Tipo de propiedad :
apartamento

Piscina : Comunal

Área de la casa : 82 m²

Ubicación : Torrevieja

Dormitorios : 3

Baños : 2

✓ electrodomésticos

✓ Totalmente amueblado

✓ Aire acondicionado (frío / calor)

✓ Cerca de servicios

✓ Balcón

En Nueva Torrevieja se encuentra este ático con vistas a la ciudad de Torrevieja y al mar al fondo. Con tres dormitorios, es una auténtica joya en la parte superior del edificio, con una gran terraza privada en la misma planta donde podrás tomar el sol, disfrutar de comidas, ver salir el sol sobre el mar o simplemente pasar tiempo con tu familia y amigos. La terraza está orientada al sureste, lo que permite disfrutar de la vivienda durante todo el año. En los periodos cálidos puedes usar la ducha de la terraza para refrescarte. En la zona sur hay un pequeño balcón donde podrás disfrutar del café de la tarde. Desde la entrada se accede al corazón de la vivienda, al salón y la cocina de planta abierta, que además tienen acceso directo a la gran terraza. Con tres amplios dormitorios, dos de ellos con armarios empotrados, el apartamento es una buena inversión para una familia más grande, tanto como residencia permanente como vivienda vacacional. Dos dormitorios tienen espacio para camas dobles grandes; el tercer dormitorio, más pequeño, puede albergar fácilmente una litera o una cama individual amplia. Desde uno de los dormitorios principales se accede directamente a la gran terraza; desde el segundo se accede directamente al balcón más pequeño orientado al sur. El tercer dormitorio ofrece la puesta de sol justo frente a la ventana con vistas despejadas a la ciudad. Junto al dormitorio principal hay un cuarto de baño en suite con lavadora, ducha y WC, renovado en 2020. Los otros dormitorios se encuentran junto a un segundo baño en buen estado, con bañera y WC. La cocina fue renovada en 2021 y está equipada con lavavajillas y todas las comodidades. El gran arco está directamente conectado con el salón, con amplias puertas que dan a la terraza. El apartamento se vende amueblado, incluyendo todos los utensilios de cocina, camas, TV, muebles de exterior, etc. Junto al edificio existe la posibilidad de comprar una plaza de aparcamiento propia, cubierta y privada, situada en un área de estacionamiento independiente. La plaza tiene su propia referencia catastral y escritura, por lo que puede venderse por separado. El precio del apartamento no incluye la plaza de aparcamiento; se vende por separado por 10.000 €. La urbanización cuenta además con piscina comunitaria y zona de juegos para los más pequeños. La ubicación del apartamento permite tener restaurantes, tiendas y servicios en la misma manzana, y aun así se encuentra en una posición tranquila donde podrás dormir con paz y seguridad. Justo enfrente hay un centro de salud, y a 15 minutos a pie llegas al mar y al famoso paseo marítimo de Torrevieja, con playas donde puedes bañarte en una de las aguas más limpias de España. ¡Bienvenido a una propiedad fantástica con amplias vistas y generosos espacios!