



**Tipo de propiedad :** Chalet independiente

**Piscina :** No

**Área de la casa :** 195 m<sup>2</sup>

**Ubicación :** Orihuela Costa

**Área del terreno :** 320 m<sup>2</sup>

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 2

- ✓ Trastero
- ✓ No amueblado

- ✓ Solárium

- ✓ Terraza

Te presentamos esta encantadora villa independiente, parcialmente renovada, situada en la tranquila zona residencial de Las Filipinas, Villamartín (Orihuela Costa). Perfectamente ubicada cerca de las hermosas playas de Orihuela Costa y rodeada de prestigiosos campos de golf como Villamartín, Las Ramblas, Campoamor y Las Colinas. La propiedad se encuentra sobre una parcela de 320 m<sup>2</sup> y ofrece 195 m<sup>2</sup> construidos, incluyendo un sótano de 75 m<sup>2</sup> y amplias terrazas. Distribuida en tres niveles, combina espacio, luz y funcionalidad — ideal para vivir todo el año, disfrutar de vacaciones o invertir.