



**Tipo de propiedad :**  
apartamento

**Piscina :** No

**Área de la casa :** 84 m<sup>2</sup>

**Ubicación :** Torrevieja

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 1

- ✓ Cocina separada
- ✓ Totalmente amueblado

- ✓ Garaje

- ✓ Terraza

Vive donde otros vacacionan Apartamento con terraza, piscina y garaje en el corazón de Torrevieja Precio 139.990 €  
Ubicación Torrevieja, Alicante Año de construcción 2006 Estado ¡Listo para entrar a vivir! Descripción general Descubre este encantador apartamento situado en una de las zonas más demandadas de Torrevieja, una ciudad costera conocida por su estilo de vida mediterráneo, su clima inigualable y su ambiente acogedor. A tan solo 1 km de las playas con Bandera Azul, esta vivienda combina luz, confort y ubicación privilegiada. Perfecta tanto como residencia permanente, vivienda vacacional o inversión rentable, esta propiedad te permitirá disfrutar del mar, el sol y todos los servicios sin necesidad de usar el coche. A su alrededor encontrarás restaurantes, bares, supermercados, farmacias, comercios, centros comerciales (Habaneras y Zenia Boulevard), además de excelente conexión con el Aeropuerto Internacional de Alicante (40 min). Características principales 2 dormitorios amplios y luminosos 1 baño completo Cocina independiente totalmente equipada Salón-comedor espacioso con salida directa a la terraza Terraza privada de 10 m<sup>2</sup> aprox. Solárium comunitario para disfrutar del sol todo el año Piscina comunitaria Garaje privado incluido en el precio Edificio con ascensor Orientación Sur (máxima luminosidad y eficiencia energética) Superficie construida 84 m<sup>2</sup> Distancia a la playa 1 km Detalles económicos IBI Vivienda 252 €/año IBI Garaje 45 €/año Comunidad Vivienda 119 €/trimestre Comunidad Garaje 60 €/trimestre Entorno y calidad de vida Vivir en Torrevieja es disfrutar de más de 300 días de sol al año, playas de arena dorada y aguas cristalinas reconocidas con Bandera Azul, como Playa del Cura, Los Locos y La Mata, todas a pocos minutos. Su entorno natural es único el Parque Natural de las Lagunas de La Mata y Torrevieja, a tan solo 10 minutos, ofrece paisajes rosados, rutas para caminar o andar en bici, y vistas espectaculares para los amantes de la naturaleza. Además, la ciudad cuenta con una amplia oferta cultural y de ocio Paseo Marítimo, puerto deportivo, mercadillos locales, golf, deportes acuáticos y vida nocturna. Torrevieja es sinónimo de bienestar, tranquilidad y buena energía un destino perfecto para disfrutar todo el año. Ideal para ti si buscas Un hogar moderno y funcional listo para entrar a vivir Un espacio con garaje y piscina comunitaria Proximidad al mar, comercios y servicios Un entorno mediterráneo con alta calidad de vida ¡No dejes escapar esta oportunidad! Tu nuevo apartamento en Torrevieja te espera. Perfecto para disfrutar del sol, el mar y la comodidad que mereces. Vive donde otros solo sueñan con vacacionar. Agenda tu visita hoy y empieza tu nueva vida en la Costa Blanca.

