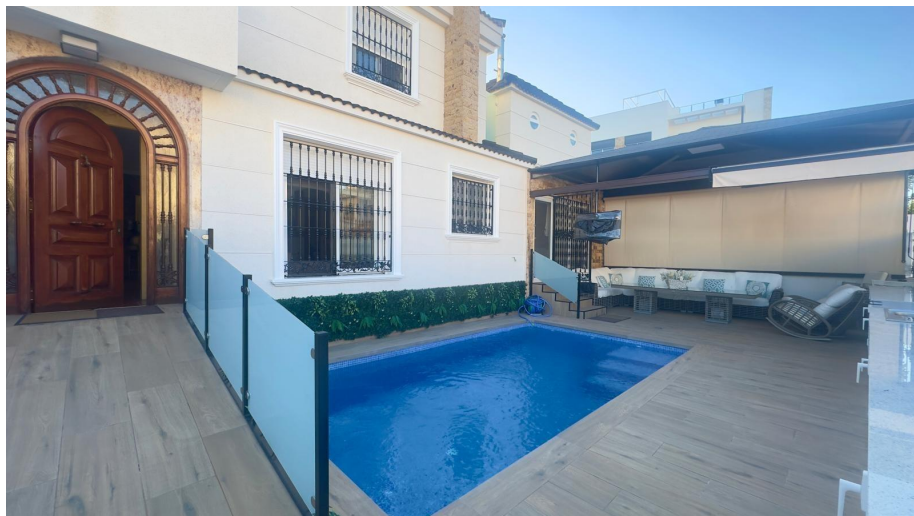


Tipo de propiedad : Casa de pueblo

Piscina : Privado

Área de la casa : 160 m²

Ubicación : Orihuela Costa

Dormitorios : 4

Baños : 3

✓ Cerca de servicios

Casa Adosada en Esquina en Orihuela Costa - Urbanización Marco Polo A tan solo 1.500 metros del mar, en la codiciada Urbanización Marco Polo, se encuentra esta impresionante casa adosada en esquina, una propiedad que combina el encanto mediterráneo con la comodidad moderna. Reformada hace aproximadamente 20 años, se presenta hoy en día con un aspecto actual, funcional y perfectamente cuidado, lista para entrar a vivir sin necesidad de reformas. Exterior Privado y Zona de Ocio Nada más acceder a la parcela, destaca el espacio exterior privado, cuidadosamente diseñado para disfrutar al máximo del clima de la Costa Blanca. A mano derecha se encuentra una piscina privada de excelente tamaño, ideal para relajarse y refrescarse en los meses más cálidos. Junto a ella, una zona de barbacoa completamente equipada invita a compartir momentos con familia y amigos, mientras que un espacio chill-out techado aporta un ambiente relajado y acogedor, perfecto para las tardes de verano o reuniones al aire libre. La vivienda cuenta además con puerta de garaje en la misma parcela, proporcionando comodidad y seguridad al poder estacionar el vehículo dentro de la propiedad. Planta Baja: Amplitud y Confort En el interior, la casa ofrece un salón amplio y luminoso, presidido por una chimenea funcional que aporta calidez en los meses de invierno y realza el carácter acogedor de la vivienda. En esta misma planta encontramos un aseo de cortesía, un dormitorio de invitados ideal para familiares o visitas, y una cocina independiente completamente equipada, que comunica con un comedor adicional y un baño con plato de ducha. Desde esta zona se accede directamente al jardín trasero, donde se ubica nuevamente la zona chill-out, creando una perfecta continuidad entre interior y exterior. Planta Superior: Espacios Privados y Luz Natural Subiendo a la segunda planta se ubica el dormitorio principal, con baño en suite y balcón privado, ofreciendo un ambiente íntimo y confortable. En esta misma planta encontramos un segundo dormitorio doble, otro baño completo con plato de ducha, y un tercer dormitorio amplio que dispone de terraza acristalada con salida a una terraza abierta, ideal para disfrutar del sol durante todo el año. Equipamiento y Detalles Adicionales Todas las estancias de la vivienda cuentan con aire acondicionado, garantizando confort térmico tanto en invierno como en verano. La urbanización Marco Polo dispone además de una piscina comunitaria, aunque esta propiedad destaca precisamente por su piscina y espacios privados, que aportan exclusividad y mayor independencia. Ubicación y Entorno Situada en una zona tranquila y bien comunicada de Orihuela Costa, la casa se encuentra cerca de playas, centros comerciales, restaurantes y servicios, lo que la convierte en una opción ideal tanto como residencia habitual como vivienda vacacional o inversión con alta rentabilidad. En resumen: Esta casa adosada en esquina representa una oportunidad única de disfrutar de una vivienda amplia, moderna, reformada y con espacios exteriores excepcionales, a solo unos minutos del mar. Una propiedad que combina comodidad, privacidad y estilo de vida mediterráneo en una de las zonas más demandadas de la Costa Blanca.