



**Tipo de propiedad :** Chalet independiente

**Piscina :** Privado

**Área de la casa :** 114 m<sup>2</sup>

**Ubicación :** San Fulgencio

**Área del terreno :** 208 m<sup>2</sup>

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

✓ Lavadero

✓ Totalmente amueblado

✓ Parilla

Descubre este acogedor chalet en una de las zonas más tranquilas y soleadas de La Marina. Parcela: 208 m<sup>2</sup> completamente vallada, con espacio para disfrutar al aire libre. Vivienda principal: una sola planta con 2 dormitorios, 1 baño completo, salón luminoso, cocina independiente y práctica galería de lavado. Planta semisótano: gran salón, 1 dormitorio y 1 baño, además de una estancia adicional ideal como trastero, despensa o para crear un dormitorio/cocina y convertirla en un apartamento independiente. En el exterior encontrarás: Zona de aparcamiento cubierta. Pequeña piscina para refrescarte en verano. Espacio trasero con barbacoa, perfecto para comidas con familia y amigos. La vivienda se ubica junto a una arboleda, ideal para paseos a pie o en bicicleta, ofreciendo un entorno natural y relajante a escasos minutos de los servicios de La Marina.