



**Tipo de propiedad :** Chalet independiente

**Ubicación :** Benitachell

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 4

**Piscina :** Privado

**Jardín :** Privado

**Puntos de vista :** Vista marítima

**Estacionamiento :** Estacionamiento privado

**Área de la casa :** 542 m<sup>2</sup>

**Área del terreno :** 932 m<sup>2</sup>

**Área de terrazas :** 100 m<sup>2</sup>

**playa :** 500 m

✓ Aire acondicionado (frío / calor)

✓ Cerca de la playa

VILLA DE LUJO EN URBANIZACIÓN EXCLUSIVA. Esta villa está diseñada para disfrutar de las fantásticas vistas al mar, del clima y la luz del Mediterráneo. Con amplios ventanales que dejan entrar la luz y la calidez del sol, comedor y salón exterior con chimenea y varias terrazas para tomar el sol y disfrutar al aire libre. Dispone de 3 dormitorios todos ellos con baño en suite, el dormitorio principal además de tener un espacioso baño en suite con bañera y ducha, cuenta también con vestidor y terraza privada. La planta principal está formada por una amplia cocina con una isla central con la zona de fuegos y barra de desayuno, lavadero, despensa y acceso tanto al comedor exterior como al interior. Amplio salón comedor con chimenea, una sala de TV/cine, comedor de verano y una acogedora zona de relax con chimenea, una gran terraza en la que se sitúa la piscina infinity, compuesta de varios ambientes para disfrutar de los días soleados que nos brinda el clima mediterráneo. En planta baja encontramos una sala de ocio con una amplia terraza privada. La propiedad está totalmente vallada, cuenta con parking cubierto para dos vehículos y un estudiado proyecto de interiorismo y paisajismo que permiten adaptarla a los gustos y necesidades de sus propietarios, una villa de lujo única en la Costa Blanca Norte. Vivienda que disfruta de todos los servicios que pone a su alcance una urbanización consolidada como la Cumbre del Sol, que cuenta con una zona comercial con supermercado, peluquería, farmacia, bares y restaurantes, colegio internacional Lady Elizabeth Junior School y una diversa oferta deportiva con pistas de tenis y padel, rutas de senderismo, centro hípico, playa y calas con chiringuitos.