



**Tipo de propiedad :**  
apartamento

**Piscina :** No

**Área de la casa :** 58 m<sup>2</sup>

**Ubicación :** Torrevieja

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 1

✓ Totalmente amueblado

✓ Cerca de servicios

Apartamento en Torrevieja - Zona Acequi3n, a 200 metros de la playa Presentamos este estupendo apartamento situado en la zona del Acequi3n, una de las 3reas m3s demandadas de Torrevieja gracias a su cercan3a al mar y a la amplia oferta de servicios de primera necesidad que la rodean. La vivienda se encuentra a tan solo 200 metros de la playa, lo que permite disfrutar del Mediterr3neo en apenas unos minutos caminando, adem3s de contar con supermercados, farmacias, restaurantes y transporte p3blico en las inmediaciones. Ubicado en la cuarta planta, este apartamento combina comodidad, modernidad y una ubicaci3n excelente. Dispone de dos dormitorios, ambos con buen tama3o y luminosidad, as3 como un cuarto de ba3o completo, pr3ctico y funcional. La cocina es independiente, lo que permite mantener la zona de preparaci3n de alimentos separada de las estancias de descanso y reuni3n. El sal3n comedor destaca por su amplitud y por contar con un aire acondicionado reci3n instalado, con potencia suficiente para climatizar toda la vivienda, asegurando confort durante todo el a3o. El suelo de la vivienda es de tarima flotante, lo que aporta un estilo moderno y una mayor calidez a las estancias. Desde el sal3n se accede a una terraza con orientaci3n noroeste, perfecta para disfrutar de tardes frescas y luminosas. Como valor a3adido, la vivienda cuenta con puerta blindada, lo que incrementa la seguridad del hogar, y dispone de licencia tur3stica, un detalle de gran importancia para aquellos interesados en obtener rentabilidad mediante alquiler vacacional, ya que la ubicaci3n y caracter3sticas de este apartamento lo convierten en una excelente opci3n de inversi3n. En resumen, se trata de una propiedad completa y lista para entrar a vivir o bien para destinar al alquiler vacacional, gracias a su ubicaci3n privilegiada, licencia tur3stica y prestaciones modernas.