



**Tipo de propiedad :**  
apartamento

**Ubicación :** Orihuela Costa

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 2

**Piscina :** Comunal

**Área de la casa :** 106 m<sup>2</sup>

**Área del terreno :** 185 m<sup>2</sup>

✓ Totalmente amueblado

✓ Aire acondicionado (frío / calor)

Presentamos esta magnífica propiedad situada en planta baja, ideal tanto como residencia habitual como inversión para alquiler vacacional. El apartamento cuenta con una superficie construida de 106 m<sup>2</sup> y ofrece un diseño funcional y confortable, distribuido en dos amplios dormitorios y dos baños completos. La vivienda destaca por sus espacios exteriores: dispone de dos terrazas, un luminoso patio interior y un espectacular jardín privado de 79 m<sup>2</sup>, perfecto para disfrutar de momentos al aire libre con privacidad y tranquilidad. Entre sus características, incluye aire acondicionado y calefacción, lo que garantiza el máximo confort durante todo el año. Se entrega completamente amueblado, con una decoración actual y lista para entrar a vivir. La propiedad forma parte de un complejo residencial con ascensor, piscina comunitaria y zonas ajardinadas comunes. Además, cuenta con una plaza de parking subterránea incluida en el precio, lo que aporta un valor añadido y una gran comodidad. En resumen, una vivienda muy completa, bien equipada y ubicada en una zona residencial que combina tranquilidad y buenas conexiones. Ideal para quienes buscan calidad de vida y espacios al aire libre sin renunciar a los servicios modernos.