



**Tipo de propiedad :** Ático  
**Ubicación :** Orihuela Costa  
**Dormitorios :** 2  
**Baños :** 2  
**Año de construcción :** 2023

**Piscina :** Comunal  
**Orientación :** Sur  
**Puntos de vista :** Piscina y jardín  
**Estacionamiento :** Estacionamiento privado

**Área de la casa :** 71 m<sup>2</sup>  
**Área de terrazas :** 22 m<sup>2</sup>  
**Área de solarium :** 80 m<sup>2</sup>  
**Aeropuerto :** 49 km  
**playa :** 4 km  
**Ciudad :** 7 km (Torrevieja)  
**Golf :** 2 km

- ✓ Vista a la piscina
- ✓ Solárium
- ✓ Parcialmente amueblado
- ✓ Cerca de la playa
- ✓ Balcón

- ✓ Persianas
- ✓ Garaje
- ✓ Aire acondicionado (frío / calor)
- ✓ Cerca de servicios

- ✓ Ducha al aire libre
- ✓ Ascensor
- ✓ Cerca del golf
- ✓ Cocina americana

## **¡Bienvenido a este apartamento bellamente terminado y parcialmente amueblado en el querido Los Altos (Orihuela-Costa) con Jacuzzi!**

Ubicado en el nuevo complejo Amanecer IX, con una fabulosa terraza privada en la azotea, balcón y un lujoso jacuzzi: esta es la forma ideal de disfrutar al aire libre en la Costa Blanca.

En el interior encontrarás 2 cómodos dormitorios y 2 elegantes baños. La vivienda, de casi 71 m<sup>2</sup>, está inteligentemente distribuida y equipada con comodidades modernas, incluido un sistema de climatización Airzone que permite regular la temperatura de cada estancia por separado.

El luminoso salón está conectado directamente con la cocina abierta y el soleado balcón de más de 21 m<sup>2</sup>. Pero el verdadero momento “wow” te espera arriba, en el amplio solárium de casi 80 m<sup>2</sup>. Aquí podrás relajarte por completo: sol, privacidad y tu propio jacuzzi bajo la pérgola. Las dos pérgolas con paneles laterales ofrecen sombra y ambiente durante todo el año.

La vivienda se ofrece parcialmente amueblada, con muebles de interior de estilo moderno, varios accesorios y muchos artículos prácticos incluidos.

El complejo en sí ofrece un extra de confort y lujo: los residentes tienen acceso a una piscina comunitaria, un gimnasio y una sauna relajante. Todo lo necesario para disfrutar de tranquilidad, actividad física y comodidad durante todo el año – al alcance de la mano.

Los Altos es conocido por su ambiente tranquilo, sus excelentes servicios y su ubicación cerca de playas, tiendas y restaurantes. La vivienda forma parte de un complejo moderno y de alta calidad en Los Altos. Una oportunidad única para quien busca comodidad, espacio y vida al aire libre bajo el sol español.

***¿Te vemos pronto disfrutando de estas vistas?***