



**Tipo de propiedad :** Casa de pueblo

**Piscina :** No

**Área de la casa :** 400 m<sup>2</sup>

**Ubicación :** Formentera del Segura

**Dormitorios :** 5

**Baños :** 3

Presentamos esta magnífica vivienda de 400 m<sup>2</sup>, ubicada en el encantador municipio de Formentera del Segura, a tan solo 2 minutos a pie del campo de fútbol y de las piscinas municipales. Además, cuenta con un acceso cercano a las playas de Guardamar, a los campos de golf de la zona y a todos los servicios esenciales: supermercados, farmacia, restaurante, colegio... Todo ello en un entorno tranquilo y agradable, ideal para disfrutar en familia. Una oportunidad exclusiva para quienes desean vivir y emprender en el mismo lugar. La planta baja dispone de un espacio de 200 m<sup>2</sup> perfecto para establecer prácticamente cualquier tipo de negocio: tienda, restaurante, oficina, clínica, gimnasio o lo que tengas en mente. ¡Vive arriba y gestiona tu negocio abajo! Distribución de la vivienda: 5 habitaciones 3 cuartos de baño Amplio salón-comedor con chimenea Cocina Garaje con capacidad para tres o coches Trastero Contacta con nosotros para más información. Estaremos encantados de atenderte y mostrarte todo el potencial de esta increíble propiedad.