



**Tipo de propiedad :** Chalet independiente

**Piscina :** No

**Área del terreno :** 10000 m<sup>2</sup>

**Ubicación :** Hondón de las Nieves

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 2

Situado en el corazón del valle de Hondón, este espectacular chalet ofrece una oportunidad única para disfrutar de la tranquilidad del entorno rural sin renunciar a la cercanía de los servicios principales. La propiedad cuenta con una amplia parcela de 10.000 m<sup>2</sup> y una superficie construida de 228 m<sup>2</sup>.

La vivienda principal dispone de 4 amplios dormitorios y 2 baños completos, ideal para familias o para quienes buscan espacio y confort. La cocina independiente está situada junto a un gran comedor, perfecto para celebraciones y reuniones familiares. Además, la casa cuenta con lavandería y trastero.

En el exterior, la finca está diseñada para disfrutar al máximo del clima mediterráneo: piscina privada de 50 m<sup>2</sup>, cocina de verano totalmente equipada y un baño con ducha exterior. Uno de los elementos más destacados es la majestuosa entrada a la parcela, con una recta de 60 metros flanqueada por palmeras, que aporta un aire distinguido a la propiedad. El terreno incluye además zona de regadío, ideal para cultivo o proyectos agrícolas.

El chalet se ubica en una zona privilegiada del Vinalopó Medio, concretamente en Hondón de las Nieves, un pueblo tranquilo rodeado de montañas y naturaleza. Está a menos de 15 km de municipios como Aspe, Novelda, Monforte del Cid y La Romana, y a tan solo 20 km del Aeropuerto de Alicante y de las playas de la Costa Blanca. Una localización perfecta tanto para residencia habitual como para segunda vivienda.

#ref:1728