apartamento de 3 dormitorios en Torrevieja

Ref: VDM4785213

438.900

Tipo de propiedad : apartamento

Piscina : No

Área de la casa : 140 m²

Ubicación : Torrevieja

Dormitorios : 3

Baños : 2

- Lavadero
- Cerca del golf
- Cerca de la playa
- Cerca de servicios

Espléndido apartamento a estrenar, muy luminoso y muy amplio con impresionantes vistas al puerto de Torrevieja. El apartamento tiene 3 amplios dormitorios, uno de ellos con baño en suite. La cocina es independiente y muy amplia. Tiene acceso al lavadero con ventana. El salón es muy amplio y luminoso. Tiene la salida a la terraza de 25 m2 con vistas únicas al puerto. Todas las habitaciones cuentan con preinstalación de aire acondicionado por conducción y sistema de música. La casa se encuentra en excelente estado, nueva sin estrenar desde la construcción. El apartamento cuenta con estacionamiento. Aparcamiento incluido en el precio. Se encuentra en una zona muy privilegiada en donde se realizará un proyecto ya aprobado de un puerto deportivo, en cuanto finalize el proyecto el piso se revalorizará unas cuantas veces. Futura creación de un puerto deportivo: - El proyecto del puerto de Torrevieja, con un presupuesto superior a 19 millones de euros, regenerará la zona pesquera y unirá la ciudad con su puerto al que este piso tiene unas estupendas vistas. El proyecto cuenta con un presupuesto de ejecución global de más de 19 millones de euros, de los cuales 10'5 millones son de inversión privada, mientras que el resto, más de 8 millones proceden del Ayuntamiento de Torrevieja. Un proyecto que convertirá el recinto portuario en un nuevo espacio público, comercial y de ocio que conectará la ciudad con el puerto a través de un paseo elevado ofreciendo a la población, visitantes y turistas unos miradores de excepción para disfrutar del paisaje marítimo que ofrece la ciudad. La actuación se realizará en una gran franja de terreno perteneciente a Puertos de la Generalitat Valenciana y pretende terminar con la barrera en la que actualmente se ha convertido entre la ciudad y el mar, cuyo uso se ha reducido a zona de paso y aparcamiento de vehículos para las dotaciones colindantes ubicadas en el muelle. Esta superficie concesional que va a ejecutar la mercantil Empresas del Sol, va a reurbanizar un espacio de 40.800 m2, generando un motor económico de importantísima relevancia no sólo local, sino comarcal, provincial y autonómica. Con una superficie de ocupación cercana a los 18.000 metros cuadrados, el nuevo centro de ocio contará con seis edificios construidos en dos plantas, cada uno de ellos, y una planta baja destinada a aparcamiento subterráneo para un total de 600 vehículos.

info@vandamestates.com www.vandamestates.com +34 868 109 453