



**Tipo de propiedad :** Ático

**Ubicación :** Estepona

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Piscina :** Comunal

**Puntos de vista :** Vista marítima

**Estacionamiento :** Estacionamiento privado

**Área de la casa :** 102 m<sup>2</sup>

- ✓ Solárium
- ✓ Cerca de la playa

- ✓ Ascensor

- ✓ Aire acondicionado (frío / calor)

Conjunto residencial cerrado, ideal para vivir. Promoción de 41 viviendas de 1,2 y 3 dormitorios, en 2 edificios de baja altura. Disponibles bajos con jardín, apartamentos con amplias terrazas y áticos con solarium privado. Con espacios ajardinados, piscina comunitaria, gimnasio y sala comunitaria. La orientación sureste de las viviendas permite aprovechar la luz natural y disfrutar del impresionante entorno marino de la costa mediterránea.

Estepona, enclave privilegiado de la Costa del Sol, con una temperatura media anual de 19º y 320 días de sol al año. Playas de arena dorada, campos de golf, y hermosas zonas ajardinadas. A sólo 5 minutos paseando se encuentra la playa de Arroyo Vaquero con sus 2.5 Km de longitud. 30 campos de golf en un radio de 20 Km, y a tan solo 5 minutos en coche el centro de Estepona, con un alto nivel cultural, de ocio y gastronómico.

Podrás disfrutar de todas las comodidades y servicios en uno de los emplazamientos con mayor calidad de vida de Europa.