



**Tipo de propiedad :** Casa de pueblo

**Ubicación :** Marbella

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Piscina :** Comunal

**Jardín :** Privado

**Estacionamiento :**  
Estacionamiento privado

**Área de la casa :** 192 m<sup>2</sup>

**Área del terreno :** 45 m<sup>2</sup>

✓ Aire acondicionado (frío / calor)

✓ Cerca de la playa

Fabuloso proyecto exclusivo de viviendas unifamiliares y plurifamiliares de 2, 3 y 4 dormitorios en Elviria playa, una de las zonas residenciales más exclusivas de Marbella Este y una de las mejores playas de la Costa del Sol.

Sistema de climatización mediante aerotermia, cocina totalmente amueblada y equipada, y acabados de primer nivel. Las viviendas cuentan con el sello BREEAM®, un certificado de construcción sostenible y respetuosa con el medio ambiente.

El complejo disfrutará de dos piscinas, gimnasio, zona de co-working, cierre perimetral y parking subterráneo. En un enclave privilegiado que combina un ambiente tranquilo y familiar con una animada vida social. A tan solo 10 minutos en coche del centro de Marbella o Puerto Banús, uno de los puertos deportivos más importantes de Europa, y a 30 minutos del Aeropuerto internacional de Málaga. Cuenta con una amplia oferta gastronómica, de ocio y de golf, contando con varios de los mejores campos en sus inmediaciones.