

## apartamento de 2 dormitorios en La Nucia

438.000

Ref: RDSP0642







Tipo de propiedad :

apartamento

Ubicación: La Nucia

**Dormitorios: 2** 

Baños: 2

Piscina: Comunal

Estacionamiento:

Estacionamiento privado

Área de la casa: 80 m²

**Área de terrazas :** 58 m<sup>2</sup>

playa: 4 Km

~

Ascensor



Jacuzzi

Aire acondicionado (frío / calor)

COMPLEJO RESIDENCIAL DE OBRA NUEVA EN LA NUCIA∏Complejo residencial de obra nueva de apartamentos y áticos con piscina comunitaria exterior, parking, trastero, ascensor, gimnasio, spa comunitario con piscina cubierta climatizada, sauna, jacuzzi en La Nucia. ∏∏Viviendas modernas de 2 y 3 dormitorios, todas con 2 baños, cocina americana con amplio salón, armarios empotrados, terraza, plaza de garaje subterráneo. ☐Los áticos disponen de solarium privado. ☐Excelencia en su arquitectura vanguardista, exquisitos acabados y servicios de alta gama, una urbanización de ensueño para quienes buscan el máximo nivel de confort y distinción. □ Interiores que combinan elegante diseño y moderna sofisticación, crean espacios que convierten cada día en una excepcional experiencia de confort y bienestar. Cocina de diseño alemán, Burger o similar, con encimera de Silestone, totalmente equipada. Electrodomésticos Siemens o similar. Placa de inducción, campana extractora, horno y frigorífico y lavavajillas integrados en los muebles. ☐Puerta de acceso a la vivienda blindada con cerradura de seguridad acabada con cuarterones lacados a juego con la carpintería interior. Opción de instalar cerradura con mando a distancia desde smartphone o tablet. Armarios modulares con puertas batientes o correderas lacadas a juego con el resto de la carpintería, incluyendo maletero, cajonera y barra de colgar. [La vivienda estará preparada para poder contratar internet de alta velocidad. 

[Habrá suelo radiante eléctrico de bajo consumo en los baños. El video portero será electrónico con imagen en color y dispondrá de mando a distancia integrado desde teléfono o tablet. [Aire acondicionado Samsung. Cada habitación tendrá su propia máquina interior y control independiente. El aire acondicionado tendrá mando a distancia. Se podrá controlar desde teléfono o tablet. ☐Se realizará la instalación completa del Sistema de Aire Acondicionado, dotado de bomba de calor para proporcionar tanto refrigeración como calefacción. También se utilizarán conductos de fibra de vidrio. 

[Las unidades interiores se ubicarán] en el falso techo de la zona de baños y pasillo, mientras que la unidad exterior se instalará en la zona asignada en el proyecto. Ventilación. Instalación de renovación de aire interior en viviendas con tomas de extracción en baños y cocina y reloj para programación horaria. | Piscina de uso comunitario con cloración salina y control automático de PH y cloro. ∏En el sótano habrá gimnasio, piscina cubierta climatizada, jacuzzi, sauna, baño de vapor, cromoterapia y vestuarios con baños. [Amplias zonas de terrazas y jardines con plantas autóctonas para usos múltiples en la zona comunitaria. [El perímetro de la parcela se plantará con plantas que crearán un ambiente privado en el recinto a medida que crezcan. ∏Habrá un sistema de videovigilancia para las zonas comunes. □□Situado en una ubicación privilegiada, entre Nucia y Altea este residencial goza de un entorno excepcional y excelentes servicios dentro de la urbanización. ☐