



**Tipo de propiedad :** Ático

**Ubicación :** Calpe

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 2

**Piscina :** Comunal

**Puntos de vista :** Vista marítima

**Estacionamiento :** Estacionamiento privado

**Área de la casa :** 167 m<sup>2</sup>

**Área de terrazas :** 78 m<sup>2</sup>

**playa :** 400 m

- ✓ Ascensor
- ✓ Cerca de la playa

- ✓ Jacuzzi

- ✓ Aire acondicionado (frío / calor)

Apartamentos de Lujo en Calpe a Solo 3 Minutos de la Playa ☐ Viviendas Exclusivas en el Corazón de la Costa Blanca ☐ Descubra una nueva forma de vivir en la Costa Blanca con este exclusivo residencial de obra nueva en Calpe. Este complejo ofrece 55 apartamentos modernos de 1, 2 y 3 dormitorios, diseñados para ofrecer un equilibrio perfecto entre elegancia, confort y funcionalidad. ☐ Ubicados a solo 400 metros de la playa de Arenal-Bol y del emblemático Peñón de Ifach, estos apartamentos combinan una ubicación privilegiada con instalaciones de lujo, ideales tanto para residencia habitual como para inversión. ☐ Instalaciones Premium para un Estilo de Vida Exclusivo ☐ Este residencial redefine el lujo mediterráneo, con modernas zonas comunes diseñadas para el bienestar y la comodidad de sus residentes: ☐ Piscina infinity en la azotea con impresionantes vistas panorámicas. ☐ Gimnasio y spa para el máximo confort. ☐ Zona de coworking, ideal para equilibrar trabajo y descanso. ☐ Aparcamiento subterráneo y trasteros opcionales. ☐ Acabados de Alta Calidad y Diseño Vanguardista ☐ Cada apartamento ha sido construido con materiales de primera calidad y ofrece características excepcionales: ☐ Amplias terrazas privadas, muchas con vistas al mar. ☐ Puerta de entrada acorazada para mayor seguridad. ☐ Cocina equipada con electrodomésticos BOSCH o equivalente: placa de inducción con extractor, horno, microondas y lavavajillas. ☐ Climatización por conductos con bomba de calor (frío/calor). ☐ Sistema de aerotermia para agua caliente sanitaria eficiente. ☐ Carpintería exterior de aluminio con doble acristalamiento. ☐ Ubicación Estratégica en Calpe ☐ Calpe es un destino vibrante en la Marina Alta, con un clima excepcional que ofrece más de 300 días de sol al año. Su combinación de historia, naturaleza y modernidad lo convierte en un lugar ideal para vivir o invertir. ☐ Además, cuenta con excelentes conexiones por carretera a través de la AP-7 y la N-332, facilitando el acceso a otras ciudades costeras y aeropuertos cercanos. ☐ Distancias a Puntos de Interés ☐ Playa de Arenal-Bol - 400 m (3 minutos andando). ☐ Playa Cantal del Roig - 600 m (4 minutos andando). ☐ Puerto de Calpe - 1 km (15 minutos andando). ☐ Parque Natural del Peñón de Ifach - 1 km (15 minutos andando). ☐ Baños de la Reina (zona natural) - 600 m (4 minutos andando). ☐ Las Salinas - 600 m (4 minutos andando). ☐ Centro comercial y supermercados - 500 m (4 minutos andando). ☐ Aeropuerto de Alicante - 75 km (1 hora en coche). ☐ Aeropuerto de Valencia - 125 km (1 hora y 20 minutos en coche). ☐ Una Inversión Segura en un Destino de Ensueño ☐ Ya sea como vivienda habitual, segunda residencia o inversión, esta promoción representa una oportunidad única en una de las localidades más atractivas de la Costa Blanca. ☐ No pierda la oportunidad de adquirir su apartamento de lujo en Calpe. Contáctenos hoy mismo para más información y visitas! ☐