



**Tipo de propiedad :**  
apartamento

**Ubicación :** Mijas

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Piscina :** Comunal

**Jardín :** Privado

**Estacionamiento :**  
Estacionamiento privado

**Área de la casa :** 125 m<sup>2</sup>

**Área del terreno :** 17 m<sup>2</sup>

- ✓ Ascensor
- ✓ Cerca de la playa

- ✓ Jacuzzi

- ✓ Aire acondicionado (frío / calor)

## Exclusivo Residencial en Las Lagunas de Mijas – Lujo y Confort en la Costa del Sol

### Una Nueva Promoción en una Ubicación Estratégica

Ubicado en Las Lagunas de Mijas, este exclusivo complejo residencial redefine el concepto de hogar, ofreciendo una experiencia comparable a un hotel de cinco estrellas. Con un diseño contemporáneo y elegante, esta promoción combina espacios innovadores, amenidades premium y una ubicación privilegiada en la Costa del Sol.

Situado entre Fuengirola y Mijas, Las Lagunas es el área más vibrante y moderna de Mijas, con una amplia oferta comercial y de servicios. Frente a la promoción se encuentra un parque comercial, y a solo 10 minutos a pie, un gran centro comercial y de ocio. Además, en solo 5 minutos en coche se accede al centro de Fuengirola, famoso por su ambiente animado y su oferta de entretenimiento.

Gracias a su excelente conexión, esta promoción está a menos de 30 minutos de Marbella y Málaga, lo que la convierte en un punto neurálgico dentro de la Costa del Sol.

### Diseño Vanguardista con Espacios Exclusivos

El residencial destaca por su arquitectura sofisticada y moderna, con amplias terrazas que maximizan la luz natural y las vistas al horizonte. Cada detalle ha sido diseñado para proporcionar un entorno de bienestar, relajación y socialización.

Las zonas comunes han sido creadas por expertos en hostelería para ofrecer una experiencia única, incluyendo:

- Dos piscinas exteriores, perfectas para disfrutar del clima mediterráneo.
- Zona rooftop con sky pool, ofreciendo vistas panorámicas impresionantes.
- Spa de lujo, diseñado para la relajación y el bienestar.
- Gimnasio completamente equipado, ideal para un estilo de vida activo.
- Espacio de coworking moderno, para quienes buscan combinar ocio y trabajo.
- Exuberantes jardines meticulosamente diseñados, creando un oasis de tranquilidad.

### Calidades de Alta Gama y Tecnología Inteligente

Cada vivienda ha sido diseñada con materiales de primer nivel, integrando tecnología eficiente y sostenible:

- Suelos porcelánicos de gran formato con acabado en madera, que aportan continuidad y calidez.
- Amplios ventanales, que inundan los espacios de luz natural.
- Cocinas abiertas, con acabados de alta calidad y electrodomésticos Miele.
- Sistema de aerotermia, asegurando eficiencia energética para el agua caliente.
- Aire acondicionado frío/calor por conductos, garantizando el confort durante todo el año.
- Calificación energética A, con certificación BREEAM para una vida sostenible.
- Parking privado y trastero incluidos en todas las viviendas (algunas con dos plazas de aparcamiento).

### Opciones de Viviendas para Todas las Necesidades

Elija entre diferentes tipologías de vivienda, diseñadas para adaptarse a su estilo de vida:

- Apartamentos en planta baja con jardín privado.
- Plantas intermedias con amplias terrazas.
- Áticos con espectaculares terrazas descubiertas.

### Ubicación Privilegiada y Excelentes Conexiones

La promoción se encuentra en una de las zonas con mayor proyección de la Costa del Sol, con acceso a todos los servicios y excelentes conexiones:

- Playa de Fuengirola – 1,4 km.
- Gran Parque de la Costa del Sol – A poca distancia, con 350.000 m<sup>2</sup> de zonas recreativas.
- Aeropuerto de Málaga – 20 km (20 minutos en coche).
- Centros comerciales – Cerca de Mercadona, El Corte Inglés y el Centro Comercial Miramar.
- Campos de golf y puerto deportivo de Fuengirola, a pocos minutos.
- Málaga y Marbella, accesibles en menos de 30 minutos.

### Una Oportunidad de Inversión Única en la Costa del Sol

Esta promoción ofrece diseño moderno, lujo y una ubicación estratégica, convirtiéndose en una opción ideal para residencia permanente, casa de vacaciones o inversión inmobiliaria.

Contáctenos hoy mismo para programar una visita y descubrir su nuevo hogar en la Costa del Sol.