



**Tipo de propiedad :**  
apartamento

**Piscina :** No

**Área de la casa :** 128 m<sup>2</sup>

**Ubicación :** Torre vieja

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

✓ Aire acondicionado (frío / calor)

Este moderno apartamento totalmente equipado con garaje se encuentra en el centro de la ciudad, justo al lado del mar, a pocos pasos del paseo marítimo principal y de las mejores playas de la ciudad. Está situado en la penúltima planta (tercera) de una casa de reciente construcción. Cuenta con tres dormitorios con armarios empotrados y dos baños, uno de ellos en suite dentro del dormitorio principal, lo que proporciona la máxima privacidad. También hay un amplio salón y una cocina independiente. Una loggia orientada al este de 8 m<sup>2</sup> con sol de la mañana desde donde se puede ver el mar. Se utilizaron materiales modernos y de alta calidad durante la construcción. Todas las ventanas y puertas exteriores al balcón/loggia están hechas de perfiles de aluminio con acristalamiento térmico, etc. Hay aire acondicionado instalado en los techos de todo el apartamento, en habitaciones individuales, y se controla automáticamente mediante una unidad central en el apartamento. El apartamento también incluye un garaje para un coche en el sótano de la casa. También hay trasteros privados. También hay un cuarto compartido para bicicletas/carritos. La entrada al edificio desde la acera hasta el apartamento es completamente plana, sin escalones, etc. , y el apartamento también es completamente accesible para personas con movilidad reducida o con cochecitos. La casa está bien mantenida y limpia, con una buena administración profesional. Hay un total de 12 apartamentos. La calle es de un solo sentido y termina justo al lado del mar, en el paseo marítimo principal, donde hay playas, restaurantes y tiendas. Hay un tráfico mínimo y es tranquilo. Dado que la casa está ubicada en el centro, hay muchas tiendas, restaurantes, etc. en las inmediaciones, abiertos los 7 días de la semana, incluso fuera de temporada alta. Todo lo que necesitas está a poca distancia. Se vende completamente amueblado y equipado con artículos de muy alta calidad y lujo (excepto algunos objetos personales), listo para que los nuevos propietarios se muden y lo utilicen.