



**Tipo de propiedad :** Chalet independiente

**Piscina :** No

**Área del terreno :** 248 m<sup>2</sup>

**Ubicación :** San Fulgencio

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2



Solárium



Totalmente amueblado



Aire acondicionado (frío / calor)



Cocina americana

Villa moderna con piscina privada en San Fulgencio, Costa Blanca. Año de construcción: 2023. Superficie: 248,37 m<sup>2</sup>. Te invitamos a descubrir esta elegante villa moderna ubicada en el pintoresco municipio de San Fulgencio en la soleada Costa Blanca. La propiedad se vende completamente amueblada, lista para mudarse. Esta espaciosa villa combina confort, modernidad y funcionalidad. Descripción de la propiedad: Amplio salón con cocina abierta - interior luminoso y aireado con grandes ventanas que permiten la entrada de mucha luz natural. El salón se conecta directamente con la terraza y la piscina privada, creando el espacio perfecto para relajarse y pasar tiempo con familia y amigos. 3 dormitorios cómodos - cada uno de ellos diseñado con el confort y el descanso en mente. El dormitorio principal cuenta con un amplio vestidor y acceso directo a la terraza. 2 baños modernos - equipados con grifería de alta calidad, garantizando comodidad y conveniencia para el uso diario. Piscina privada - el lugar perfecto para relajarse, tomar el sol y organizar reuniones con seres queridos. La piscina está rodeada por una gran terraza con espacio para tumbonas y un área de descanso. Solárium en la azotea - un lugar maravilloso para tomar el sol y disfrutar de las vistas de los alrededores. Gran terraza - una espaciosa terraza que sirve como una extensión perfecta del área de estar de la casa. Cocina totalmente equipada - electrodomésticos modernos, muebles elegantes y una distribución funcional que hace que cocinar sea un placer. Trastero - la propiedad incluye un trastero adicional, que es parte de la casa y proporciona espacio extra para almacenamiento. Ubicación y distancias: Aeropuerto de Alicante - 30 km. Playa de La Marina - solo 8 km, un lugar ideal para relajarse y practicar deportes acuáticos. Elche - 18 km, una ciudad llena de historia, cultura y atracciones turísticas. Supermercado más cercano - a solo 4 km de la propiedad, lo que ofrece un fácil acceso a las compras diarias. Parque Alfonso XIII - un oasis verde cercano. A tan solo unos minutos en coche de la propiedad se encuentra el Parque Alfonso XIII, uno de los parques más hermosos de la región. Este excepcional espacio, que cubre más de 10 hectáreas, es un lugar perfecto para relajarse al aire libre. El parque cuenta con amplios senderos para caminar, estanques, campos deportivos y un jardín botánico donde se puede admirar la flora local. Es un lugar ideal para paseos matutinos, picnics familiares o recreación activa. Una villa que combina modernidad, confort y lujo - ¡lista para mudarse!

