



Tipo de propiedad :
apartamento

Piscina : No

Área de la casa : 96 m²

Ubicación : Santiago de la
Ribera

Área del terreno : 186 m²

Dormitorios : 3

Baños : 2

Este espacioso piso en planta baja (año de construcción 2022) con una superficie total de 186m², incluyendo 96m² de espacio habitable, 2 terrazas y aparcamiento privado, está a sólo 900 metros del mar. Situado en una calle tranquila, pero cerca de todo lo que necesita: el hermoso paseo marítimo, acogedores bares y restaurantes, supermercados y centros comerciales.

Con 3 dormitorios, 2 baños, una cocina abierta y una piscina comunitaria, este piso ofrece la combinación perfecta de comodidad, tranquilidad y proximidad a la playa. Gracias a las dos terrazas con diferentes orientaciones (sureste y oeste), podrá elegir entre sol o sombra a cualquier hora del día.

Interior

- Superficie habitable: ± 85m².
- 3 dormitorios con aire acondicionado (frío/calor), calefacción y persianas
- 2 cuartos de baño con ducha de lluvia
- Cocina abierta equipada con horno, microondas, frigorífico/congelador, ...
- Trastero con espacio para lavadora, secadora y espacio de almacenamiento adicional
- Aire acondicionado (frío y calor) en toda la casa

Exterior

- Jardín: ± 38m² (dentro del complejo con orientación este-sur)
- Terraza delantera: ± 50m² (lado calle, orientación oeste)
- Aparcamiento privado: ± 14m².
- 2 amplias terrazas con diferentes orientaciones - siempre a elegir entre sol o sombra
- Posibilidad de aparcamiento privado
- Posibilidades adicionales de aparcamiento gratuito en la calle
- Gran piscina comunitaria
- Parque infantil y campo de fútbol a 300m

Medio ambiente

Santiago de la Ribera se encuentra en el Mar Menor, una hermosa laguna de aguas poco profundas y cálidas, ideal para familias y amantes de los deportes náuticos. El largo paseo marítimo bordeado de palmeras es perfecto para relajarse paseando por la costa, mientras que las playas de arena fina invitan a pasar el día tomando el sol y bañándose.

Esta acogedora localidad costera combina el encanto de una comunidad pesquera tradicional con las comodidades modernas. A poca distancia se encuentran numerosos bares de tapas, marisquerías y tiendas. Los miércoles, el mercado semanal tiene lugar a sólo 500m del apartamento, donde podrá comprar productos locales frescos.

- A 900 m del mar, ideal para los amantes de la playa.
- A 300 m de un camping con servicio de desayuno y pista de petanca
- A 500 m del mercado local de los miércoles
- A 2km del centro comercial Dos Mares - con supermercados, tiendas de ropa y restaurantes
- A 2 km de los baños de lodo de Lo Pagán, famosos por sus propiedades terapéuticas.
- A 3 km de las lagunas de sal rosa y Salinas, donde se pueden ver flamencos
- A 20 min en coche del centro comercial al aire libre La Zenia
- A 30 min del aeropuerto de Murcia - Corvera y a 1 hora del aeropuerto de Alicante
- ...

Atención:

Las fotos son de la casa piloto y corresponden en gran parte. Fotos nuevas y adicionales seguirán pronto.

#ref:HS_45