# Chalet independiente de 3 dormitorios en Torrevieja

Ref: VDM1834029

**675.000**

**Tipo de propiedad :** Chalet independiente

**Ubicación :** Torrevieja

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 3

**Piscina :** No

**Área de la casa :** 255 m²

**Área del terreno :** 800 m²

- Solárium
- Terraza
- Aire acondicionado (frío / calor)
- Garaje
- electrodomésticos
- Lavadero
- Totalmente amueblado

Descubre una oportunidad de inversión única en un chalet de lujo que te ofrece ingresos garantizados. Con la compra de la nuda propiedad de esta impresionante residencia, los usufructuarios se comprometen a pagar un alquiler hasta el momento de su fallecimiento, al tiempo que asumen todos los gastos asociados, incluyendo el mantenimiento y los suministros.Este chalet independiente, que combina la fusión de dos pareados en uno solo, se encuentra a tan solo 700 metros de la playa de Los Locos, ofreciendo una ubicación privilegiada para disfrutar del entorno costero. Con 255 metros cuadrados construidos en una parcela de 800 metros cuadrados, esta propiedad cuenta con un amplio solárium de 10 metros cuadrados para disfrutar del sol y la brisa marina.Totalmente renovado y equipado con 3 dormitorios dobles, cada uno con su baño completo en suite, esta residencia también ofrece una piscina privada, un aseo exterior junto a la piscina, un garaje cerrado y una plaza de aparcamiento adicional en el jardín. Además, dispone de dos cocinas, una americana y otra francesa, que hacen que la propiedad sea aún más versátil.La inversión se ve reforzada por la presencia de 24 placas solares fotovoltaicas, que ayudan a reducir los costos energéticos. El amplio jardín, con terrazas, un estanque y una gran variedad de árboles, brinda un ambiente tranquilo y relajante para disfrutar de la naturaleza.Construido en 1979, este chalet tiene un IBI de 530€ y un adicional de 458€, pero no hay gastos de comunidad, lo que lo convierte en una inversión aún más atractiva.No pierdas esta oportunidad única de inversión en un chalet de lujo con ingresos garantizados y un gran potencial de reventa en los próximos años. ¡Contáctanos hoy mismo para obtener más información!

info@vandamestates.com www.vandamestates.com +34 868 109 453