



**Tipo de propiedad :**  
apartamento

**Piscina :** No

**Área de la casa :** 91 m<sup>2</sup>

**Ubicación :** Guardamar del  
Segura

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Totalmente amueblado
- ✓ Aire acondicionado (frío / calor)
- ✓ Balcón

Este espacioso apartamento de 91 m<sup>2</sup> en Guardamar del Segura ofrece una vida cómoda y conveniente en una ubicación privilegiada en la Costa Blanca Sur. Con tres dormitorios y dos baños, uno de ellos en suite, este hogar ofrece suficiente espacio para una familia o para recibir invitados. La cocina semiabierta es grande y práctica, con un cuarto de lavandería, lo que facilita las tareas diarias. El salón es luminoso y amplio, con acceso directo a la terraza orientada al este, ideal para disfrutar del sol de la mañana. Dos de los dormitorios dan al tranquilo patio, mientras que el tercero da a la terraza. El apartamento está completamente amueblado y equipado, con aire acondicionado instalado en varias habitaciones para mayor comodidad durante todo el año. Aunque el apartamento no ha pasado por renovaciones importantes, se encuentra en buen estado, y además, incluye un trastero en la azotea del edificio para mayor comodidad. El edificio cuenta con ascensor, lo que facilita el acceso para todos. Ubicado a solo 800 metros de la playa central y a poca distancia de todos los servicios esenciales, este apartamento combina una excelente ubicación con amplios espacios. Guardamar del Segura es una encantadora localidad costera conocida por sus impresionantes playas de arena, parques y su estilo de vida mediterráneo relajado. Forma parte de la popular región de la Costa Blanca Sur, famosa por su hermoso litoral, clima agradable y fácil acceso a ciudades más grandes como Alicante. Esta propiedad representa una excelente oportunidad para disfrutar de la vida junto al mar en una de las zonas más deseadas de España. Impuestos y gastos de compra no están incluidos en el precio. ¡Por favor, no dude en contactarnos para concretar una visita!