



**Tipo de propiedad :** Chalet independiente

**Ubicación :** Novelda

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 3

**Piscina :** No

**Jardín :** Privado

**Área del terreno :** 10286 m<sup>2</sup>

Excelente villa mediterránea para estrenar en un paraje natural con excelentes vistas, la propiedad ubicada en los altos de la sierra en Novelda, le permite disfrutar de excelentes vistas en un entorno tranquilo, lo que la convierte en una propiedad privilegiada tanto en sus construcciones como en su ubicación.

Esta propiedad de 313m<sup>2</sup> sobre una parcela de 10.286m<sup>2</sup>, ofrece una vivienda principal con 3 amplias habitaciones, 2 generosos baños y salón comedor con cocina abierta, todo en una sola planta, terminaciones de construcción con un diseño moderno, y muy buenas calidades.

Además de la vivienda principal, cuenta con una construcción para barbacoa, con área de estar, baño y cristalerías que permiten entrada total de luz.

Sus exteriores están totalmente cuidados con zonas ajardinadas, senderos que recorren la propiedad, fuente de agua con embalse natural propio, construcciones en hormigón impreso y cerámica, portón automático, todo ello distribuido en varios niveles conectado por una fantástica escalera exterior, logrando una mezcla de colores perfecta que se complementa con una gran piscina que hacen que toda esta propiedad se convierta en un conjunto agradable de ver y vivir.

La zona del Vinalopó Medio está formada por diferentes valles.

El Valle de las Uvas es uno de los más importantes y lo forman pueblos como Aspe, Novelda, Monforte del Cid, Hondón de las Nieves o La Romana, todos ellos a distancias inferiores a 15 km.

Se encuentra a sólo 30 km del Aeropuerto de Alicante y de las preciosas playas de la Costa Blanca. Es un área perfecta para vivir todo el año o, si lo prefiere, para adquirir una vivienda vacacional.

Todas las instalaciones como centro médico, tiendas, bares y restaurantes disponibles.

#ref:1612