



**Art der Immobilie :**  
Freistehende Villa

**Standort :** Lomas de Cabo  
Roig

**Schlafzimmer :** 2

**Badezimmer :** 2

**Baujahr :** 2015

**Schwimmbad :** Privat

**Garten :** Privat

**Orientierung :** Süden

**Ansichten :** Pool und Garten

**Parkplatz :** Privater Parkplatz

**Hausbereich :** 70 m<sup>2</sup>

**Flughafen :** 54 km

**Strand :** 3 km

**Golf :** 3 km

- ✓ Terrassenmöbel
- ✓ Waschmaschine
- ✓ Liegestühle
- ✓ Wasserkocher
- ✓ Solarium
- ✓ Klimaanlage (kühlen / heizen)
- ✓ Schlüsselmanager anwesend
- ✓ Wintergarten
- ✓ In der Nähe von Annehmlichkeiten
- ✓ Blick auf den Pool
- ✓ Flämisches Fernsehen
- ✓ Fensterläden
- ✓ Mikrowelle
- ✓ Satelliten Fernsehen
- ✓ In der Nähe von Golf
- ✓ Geschirrspülmaschine
- ✓ Kaffeemaschine
- ✓ Amerikanische Küche
- ✓ Garten
- ✓ Schnelles WLAN (Glasfaser)
- ✓ Ofen
- ✓ Außendusche
- ✓ Terrasse
- ✓ Bettwäsche und Handtücher
- ✓ Kühler / Gefrierschrank
- ✓ In Strandnähe

### **Luxus und Sonne in voller Privatsphäre - stilvolle Villa in Lomas de Cabo Roig**

Willkommen in dieser charmanten und komplett ausgestatteten Villa im ruhigen und beliebten Wohngebiet [Lomas de Cabo Roig](#) an der Costa Blanca. Hier genießen Sie eine perfekte Mischung aus Erholung und Aktivitäten - nur 3 Kilometer entfernt von traumhaften Sandstränden und mehreren erstklassigen Golfplätzen.

Die Villa liegt in einem ruhigen Wohnviertel, sodass Sie absolute Ruhe und Privatsphäre genießen können. Der nach Süden ausgerichtete Garten lädt zum Sonnenbaden ein, und der private Pool (ca. 4 x 8 Meter) sorgt an heißen Tagen für angenehme Abkühlung - auf Wunsch kann er sogar beheizt werden. Für entspannte Stunden mit Weitblick steht Ihnen die großzügige Dachterrasse zur Verfügung - ideal zum Abschalten mit einem Getränk in der Hand.

Im Inneren finden Sie ein gemütliches Wohnzimmer mit großer Couch und einem Flachbildfernseher. Dank des schnellen Glasfaserinternets können Sie Ihre Lieblingssendungen problemlos streamen. Die Küche ist vollständig ausgestattet mit Kühlschrank, Gefrierschrank, Backofen, Mikrowelle und Kochfeld - perfekt für einen gemütlichen Abend zuhause.

Die Villa bietet zwei komfortable Schlafzimmer mit Doppelbetten sowie zwei moderne Badezimmer, jeweils mit begehbarer Dusche, Waschbecken und WC. In der gesamten Unterkunft sorgt eine Klimaanlage (warm/kalt) für angenehmes Raumklima. Ihr Auto parken Sie sicher auf dem Grundstück hinter einem automatischen Tor. Supermärkte, Restaurants und Cafés befinden sich in fußläufiger Entfernung - alles für einen unbeschwerten Urlaub ganz in der Nähe.

#### **Praktische Informationen**

Diese Unterkunft ist ab einer Mindestmietdauer von 10 Nächten buchbar. Rauchen im Innenbereich ist untersagt.

***Haben Sie Interesse oder möchten Sie mehr über diese Villa in Lomas de Cabo Roig erfahren?  
Kontaktieren Sie uns gerne unverbindlich.***