



Art der Immobilie : Wohnung

Standort : Flamenca Village Resort

Schlafzimmer : 2

Badezimmer : 1

Baujahr : 2021

Schwimmbad : Kommunal

Garten : Kommunal

Orientierung : Süd-Ost

Ansichten : Pool und Garten

Parkplatz : Privater Parkplatz

Hausbereich : 74 m²

Terrassenbereich : 20 m²

Flughafen : 54 km

Strand : 600 m

!ciudad : 6 km (Torrevieja)

Golf : 4 km

- ✓ Terrassenmöbel
- ✓ Waschmaschine
- ✓ Fensterläden
- ✓ Wasserkocher
- ✓ Garage
- ✓ Whirlpool
- ✓ Bettwäsche und Handtücher
- ✓ Kühler / Gefrierschrank
- ✓ Amerikanische Küche
- ✓ Internationales Fernsehen
- ✓ Fußbodenheizung
- ✓ Dusche
- ✓ Mikrowelle
- ✓ Aufzug
- ✓ Klimaanlage (kühlen / heizen)
- ✓ Schlüsselmanager anwesend
- ✓ In Strandnähe
- ✓ Balkon
- ✓ Blick auf den Pool
- ✓ Schnelles WLAN (Glasfaser)
- ✓ Ofen
- ✓ Dolce Gusto
- ✓ Allzweckraum
- ✓ In der Nähe von Golf
- ✓ Geschirrspülmaschine
- ✓ In der Nähe von Annehmlichkeiten

Luxusgenuss im Flamenca Village - stilvolle Wohnung mit Balkon, Pool und bester Lage

Diese Luxuswohnung befindet sich im ersten Stock des beliebten Ferienortes [Flamenca Village](#). Es liegt direkt im Herzen des touristischen Zentrums der Costa Blanca. Sie finden alles zu Fuß erreichbar, ein Auto ist also nicht notwendig. Wenn Sie ein Auto haben, können Sie es in der sicheren Tiefgarage parken.

Auf nur 600 Metern finden Sie die schönen Sandstrände von Playa Flamenca und La Zenia. Das beliebte Einkaufszentrum [La Zenia Boulevard](#) ist ebenfalls nur 700 Meter entfernt. In unmittelbarer Nähe gibt es eine Fülle an gemütlichen Restaurants & Cafés. Wer einen Markt mag, kann sich samstags auf dem nur 400 Meter entfernten Straßenmarkt von Playa Flamenca verwöhnen lassen. Wenn Sie zum Golfen kommen, ist der nächste Golfplatz Villamartin Golf ca. 4 Kilometer entfernt.

Das Flamenca Village Resort bietet viele luxuriöse Gemeinschaftseinrichtungen, darunter einen großen Swimmingpool mit Bar, einen großen beheizten Pool, Kinderbecken, Spielplatz, Whirlpool, Fitnessraum & Wellness. Neben den attraktiven Gärten gibt es natürlich auch Liegewiesen. Lesen Sie mehr über die [Regelungen der Gemeinschaftseinrichtungen](#).

Die Wohnung verfügt über ein ansprechend eingerichtetes Wohnzimmer mit viel Tageslicht durch die großen Fenster. Die Wohnung ist nach Südosten ausgerichtet, sodass Sie morgens und nachmittags, im Haus aber auch auf dem großzügigen Balkon von ca. 20 m² die Sonne genießen können. Von diesem Balkon haben Sie einen Blick auf einen der Gemeinschaftspools und die wunderschön angelegten Gärten des Flamenca Village Resorts.

Die offene Küche ist komplett ausgestattet mit Induktionskochfeld, Geschirrspüler, Backofen, Mikrowelle, Wasserkocher, Dolce Gusto Kaffeemaschine, Toaster und weiteren Geräten. Wenn Sie selbst kochen möchten, ist das kein Problem.

Das Haus bietet 2 Schlafzimmer, 1 mit Doppelbett (160 x 200) und das andere mit zwei Einzelbetten (90 x 200). Das vorhandene Badezimmer verfügt über eine Toilette, Waschbecken und Dusche. Das Besondere ist, dass sowohl die Toilette als auch die Dusche separat geschlossen werden können.

Das Haus kann über eine integrierte Klimaanlage (warm & kalt) gekühlt und beheizt werden. Das Badezimmer hat eine Fußbodenheizung, wenn es kalt ist. Das Haus verfügt über sehr schnelles WLAN und TV, wo Sie unter anderem alle deutschen und internationalen Sender empfangen können. Die Wohnung und die Tiefgarage sind mit Aufzug und/oder Treppe zu erreichen.

Gut zu wissen

In dieser Ferienwohnung sind keine Haustiere erlaubt. Das Rauchen im Inneren ist nicht gestattet. Die Unterkunft ist mit einem Mindestaufenthalt von 10 Nächten buchbar.

Überwintern

Unsere Wintervermietung beginnt ab 28 Tagen. Bei einer Mietdauer von weniger als 4 Wochen gilt der Wochenpreis. Der Mietzeitraum kann an jedem beliebigen Tag des Monats beginnen und muss nicht mit dem Kalendermonat übereinstimmen.

Schlüsselübergabe

Die Schlüsselübergabe ist an jedem Wochentag möglich. Am Anreisetag können Sie die Ferienwohnung ab 16:00 Uhr beziehen. Am Abreisetag sollten Sie die Wohnung normalerweise vor 11:00 Uhr verlassen. Andere Zeiten sind nach Absprache mit dem Verwalter möglich. Bei Ihrer Ankunft und während Ihres Aufenthalts stehen Ihnen die Verwalter mit verschiedenen Services zur Verfügung, um Ihren Urlaub so angenehm wie möglich zu gestalten. Sie heißen Sie persönlich willkommen, übergeben die Schlüssel und geben Ihnen hilfreiche Tipps zur Umgebung. Während Ihres Aufenthalts sind sie Ihre Ansprechpartner.

Haben Sie Interesse oder möchten Sie mehr über diese Wohnung an der Costa Blanca oder Costa Cálida erfahren? Kontaktieren Sie uns gerne unverbindlich.