



**Art der Immobilie :**  
Freistehende Villa

**Standort :** Benitachell

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 4

**Schwimmbad :** Privat

**Garten :** Privat

**Ansichten :** Seeblick

**Parkplatz :** Privater Parkplatz

**Hausbereich :** 183 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 963 m<sup>2</sup>

**Terrassenbereich :** 231 m<sup>2</sup>

**Strand :** 1 Km

✓ Solarium

✓ In der Nähe von Golf

✓ In Strandnähe

LUXUS MODERNE VILLA ZU VERKAUFEN BEI CUMBRE DEL SOL ☀️ Im Residential Resort Cumbre del Sol befindet sich diese wundervolle Villa, genauer gesagt im Jazmines-Teil der Urbanisierung, einem exklusiven Gebiet, das sich durch Meerblick, Infrastruktur von hohem Standard und große luxuriöse Villen auszeichnet. ☀️ Diese Villa ist auf zwei Etagen gebaut, der Haupteingang befindet sich in der obersten Etage und hat zwei klar definierte Flügel. Auf der rechten Seite haben wir den Rastplatz, wo sich die 3 Schlafzimmer befinden. Eines der Schlafzimmer verfügt über einen großen begehbaren Kleiderschrank und ein eigenes Bad. Die anderen beiden Schlafzimmer haben ein Gemeinschaftsbad und geräumige Kleiderschränke. Alle Schlafzimmer haben direkten Zugang zur Terrasse und zum Meerblick. Im anderen Flügel befindet sich der Tagesbereich mit einer Küche, die mit dem Esszimmer und der Außenveranda, dem Wohnzimmer, einer Gästetoilette, einem Waschraum usw. verbunden ist. ☀️ Die untere Etage dieser Villa ist für Freizeit und Unterhaltung sowohl drinnen als auch draußen gedacht. Auf dieser Etage befinden sich eine Garage für zwei Fahrzeuge, ein Badezimmer, ein Abstellraum und ein zusätzliches Mehrzweckwohnzimmer, das direkt auf die Außenterrasse mit Pool und mehreren Gartenbereichen führt. Eine luxuriöse Gegend, in der Sie Ihre Freizeit genießen, sich sonnen, einen Film ansehen, schwimmen oder einfach nur auf das Meer blicken können. ☀️