



**Art der Immobilie :** Wohnung

**Schwimmbad :** Nein

**Hausbereich :** 109 m<sup>2</sup>

**Standort :** Orihuela Costa

**Schlafzimmer :** 2

**Badezimmer :** 1

✓ Lagerraum

✓ Solarium

✓ Terrasse

✓ Voll möbliert

Zum Verkauf steht eine schöne Wohnung in der Calle Nicolás de Bussi — ideal als Ferienwohnung, Investition oder dauerhaftes Zuhause. Die Wohnung verfügt über 2 große Schlafzimmer mit Einbauschränken, ein großzügiges Badezimmer, sowie einen Wasch-/Abstellraum mit viel Stauraum. Die Küche ist mit neuen Geräten aus 2021 ausgestattet, und es gibt Klimaanlage im Wohnzimmer und in beiden Schlafzimmern sowie einen Deckenventilator im Küchen-/Essbereich. Die große Terrasse bietet viel Platz zum Entspannen. Die Wohnung befindet sich im 3. Stock (kein Aufzug) und liegt sehr zentral, nur wenige Gehminuten von Geschäften, Restaurants, Kartbahn, Wasserpark und 6 Minuten vom La Zenia Boulevard entfernt. Der Strand ist 13 Minuten zu Fuß entfernt, der Flughafen Alicante 40 Minuten. Garagenplatz inklusive. Die Wohnanlage bietet einen Gemeinschaftspool.