



Art der Immobilie :
Freistehende Villa

Schwimmbad : Nein

Hausbereich : 73 m²

Standort : Torrevieja

Grundstücksfläche : 400 m²

Schlafzimmer : 3

Badezimmer : 2

Willkommen in dieser charmanten und sehr gut gepflegten Villa in der begehrten La Siesta, Torrevieja - einer Oase voller Ruhe und Privatsphäre, in der Sie das ganze Jahr über Sonne, Komfort und mediterranes Gefühl genießen können. Es befindet sich auf einem abgelegenen Grundstück mit privatem Parkplatz, einem großen beheizten Salzwasserbecken und einem wunderschön angelegten Garten mit Obstbäumen wie Mandarinen und Feigen. Das Grundstück bietet zu jeder Tageszeit mehrere schöne Orte in Sonne und Schatten. Von der großzügigen Dachterrasse aus hat man den Großteil des Tages Sonne und einen fantastischen Blick auf die Gegend und den funkelnden Salzsee. Die Lage ist perfekt - in der Nähe von schönen Restaurants, Spazierwegen und sozialen Bereichen. Beim Betreten durch das private Eingangstor erwartet einen ein üppiger und harmonischer Garten, der sich ideal zum Sonnenbaden, Entspannen und Schwimmen im einladenden Pool eignet. Die große, überdachte, nach Süden ausgerichtete Veranda wird schnell zu einem beliebten Ort sowohl für Mahlzeiten als auch für Geselligkeiten im angenehmen mediterranen Klima. Es gibt auch Solarmodule, die zu niedrigen Betriebskosten und nachhaltigerem Leben beitragen. Im Inneren zeichnet sich das Haus durch Licht, Raum und Gemütlichkeit aus. Die offenen Wohn- und Essbereiche sind durch einen gemütlichen Kamin verbunden, der eine warme und einladende Atmosphäre schafft. Die voll ausgestattete Küche befindet sich praktisch nebenan und hat direkten Zugang zum hinteren Teil des Gartens, wo Sie auch eine schöne Außenküche finden - perfekt für lange, schöne Abendessen mit Familie und Freunden. Ein großer Pluspunkt ist der separate Gästebereich mit großzügigem Schlafzimmer, eigenem Bad und smartem Stauraum - ideal für Besucher, die etwas mehr Privatsphäre wünschen. Im Haupthaus gibt es zwei weitere helle und luftige Schlafzimmer mit eingebauten Kleiderschränken und ein modernes, frisches Badezimmer mit Dusche.