



Art der Immobilie : Wohnung

Schwimmbad : Nein

Hausbereich : 107 m²

Standort : Torrevieja

Schlafzimmer : 3

Badezimmer : 2

✓ In der Nähe von Annehmlichkeiten

Geräumige Wohnung in zweiter Reihe am Strand Playa del Cura - privilegierte Lage nur 100 Meter vom Meer entfernt. Wir präsentieren Ihnen diese geräumige 107 m² große Wohnung in zweiter Reihe am bekannten Strand Playa del Cura, einer der bekanntesten und begehrtesten Gegenden von Torrevieja. Dank seiner unschlagbaren Lage, nur 100 Meter vom Strand entfernt, können Sie das Meer und die Strandpromenade genießen, ohne ein Auto benutzen zu müssen, und profitieren so von der perfekten Kombination aus urbanem Komfort und Leben an der Küste. Die Wohnung befindet sich auf einer mittleren Etage eines gut gepflegten Gebäudes und zeichnet sich durch ihre Geräumigkeit, Helligkeit und ausgezeichnete Südausrichtung aus, die den ganzen Tag über angenehme Temperaturen und natürliches Licht garantiert. Die Wohnung ist praktisch und funktional aufgeteilt: Geräumiges und helles Wohn-Esszimmer, ideal für Familienfeiern oder Momente der Entspannung. Von diesem Raum aus gelangt man auf eine nach Süden ausgerichtete Terrasse, die perfekt ist, um das mediterrane Klima zu genießen, zu lesen oder Mahlzeiten im Freien einzunehmen. Separate, voll ausgestattete Küche mit direktem Zugang zu einer Innenterrasse mit Innenhof, was die Belüftung fördert und Komfort bei der Erledigung der Hausarbeit bietet. Drei Doppelzimmer, alle von guter Größe, ideal sowohl für Familien als auch für diejenigen, die zusätzlichen Platz für Gäste oder ein Büro suchen. Eines der Schlafzimmer verfügt über ein eigenes Bad, was für zusätzliche Privatsphäre und Komfort sorgt. Komplette ausgestattete Badezimmer, gut geschnitten und in ausgezeichnetem Zustand. Die strategisch günstige Lage macht diese Immobilie zu einer ausgezeichneten Gelegenheit: nur wenige Meter vom Meer entfernt, in der Nähe von Geschäften, Supermärkten, Restaurants, Apotheken und Haltestellen des öffentlichen Nahverkehrs sowie in unmittelbarer Nähe des Stadtzentrums von Torrevieja. Diese Wohnung ist sowohl als Hauptwohnsitz für diejenigen ideal, die das ganze Jahr über am Meer leben möchten, als auch für diejenigen, die eine Zweitwohnung für den Urlaub oder eine Investition mit hoher Rentabilität in der Ferienvermietung suchen, dank ihrer Nähe zum Strand und ihrer großen Wohnfläche. Zusammenfassend handelt es sich um eine geräumige, helle und perfekt gelegene Wohnung, die den Charme des mediterranen Lebens mit allen Annehmlichkeiten der Stadt verbindet.