2 Schlafzimmer Wohnung in Playa Flamenca

Ref: VDM567930

349.000

Art der Immobilie : Wohnung

Schwimmbad : Nein

Standort : Playa Flamenca

Schlafzimmer : 2

Badezimmer : 2

- ✔ Terrasse
- ✔ Voll möbliert

Willkommen in einem Zuhause, das modernes Design, Komfort und einen atemberaubenden Meerblick perfekt vereint. Dieses elegante Apartment befindet sich in der exklusiven Wohnanlage Amanecer Deluxe im ersten Stock eines dreistöckigen Gebäudes im Herzen von Orihuela Costa, nur wenige Schritte vom Mittelmeer entfernt und umgeben von allen wichtigen Dienstleistungen.Mit einer Gesamtfläche von 98,37 m² bietet die Immobilie offene Räume und eine funktionale Raumaufteilung. Sie verfügt über zwei helle Schlafzimmer, zwei Badezimmer – eines davon en-suite –, eine voll ausgestattete offene Küche und ein geräumiges Wohn-Esszimmer, ideal für gemütliche Stunden mit Familie und Freunden. Eine umlaufende Terrasse erstreckt sich über die gesamte Länge der Wohnung und sorgt für viel Tageslicht und den perfekten Rahmen für unvergessliche Momente im Freien.Diese Wohnung wird voll möbliert verkauft und ist mit hochwertigen Materialien ausgestattet, darunter PVC-Doppelglasfenster mit elektrischen Rollläden, Fußbodenheizung in den Bädern, Klimaanlage und moderne, elegante Oberflächen. Einbauschränke in allen Schlafzimmern, ein großer Abstellraum und ein privater Parkplatz bieten viel Komfort für die ganze Familie.Der Amanecer Deluxe Komplex bietet außergewöhnliche Gemeinschaftsbereiche, darunter einen Gemeinschaftspool, umgeben von angelegten Gärten mit Meerblick, einen Grillplatz für geselliges Beisammensein, einen Kinderspielplatz sowie Zugang zu ruhigen Brunnen und Grünflächen. Die Residenz ist eine sichere Wohnanlage mit 24/7-Sicherheitsdienst, die das ganze Jahr über Ruhe und Privatsphäre garantiert. Sie profitieren außerdem von einem voll ausgestatteten Fitnessstudio und einer Sauna – ideal für alle, die einen aktiven und gesunden Lebensstil pflegen.Dank seiner privilegierten Lage in der Nähe von Supermärkten, Apotheken, Cafés, Restaurants und Bars sowie nur wenige Gehminuten vom Strand und dem beliebten Einkaufszentrum La Zenia Boulevard entfernt, ist diese Immobilie die perfekte Wahl, egal ob Sie einen Hauptwohnsitz, eine Ferieninvestition oder einen sonnigen Rückzugsort suchen. Die Nähe zu den besten Golfplätzen der Region und dem lebhaften Samstagsmarkt macht dies zu einer außergewöhnlichen Gelegenheit.

info@vandamestates.com www.vandamestates.com +34 868 109 453