



Art der Immobilie : Wohnung

Schwimmbad : Nein

Hausbereich : 142 m²

Standort : Guardamar del Segura

Schlafzimmer : 3

Badezimmer : 2

- ✓ Zentralheizung
- ✓ Kamin
- ✓ In Strandnähe

- ✓ Lagerraum
- ✓ Voll möbliert

- ✓ Terrasse
- ✓ Klimaanlage (kühlen / heizen)

Beschreibung der Wohnung in Guardamar del Segura Gelegen in der charmanten Gemeinde Guardamar del Segura, in der Provinz Alicante, bietet diese Wohnung eine Oase des Komforts und der Ruhe. Mit einer Wohnfläche von 142 m² ist dieses Zuhause darauf ausgelegt, gemütliche und funktionale Räume zu bieten. Die drei Schlafzimmer und zwei Bäder stellen sicher, dass jedes Familienmitglied seinen eigenen Rückzugsort hat. Innenräume Das Innendesign der Wohnung besticht durch eine gut durchdachte Anordnung, die maximales Tageslicht und Raum nutzt. Die separate, ausgestattete und funktionale Küche ist perfekt für diejenigen, die das Kochen lieben, und ermöglicht es, köstliche Mahlzeiten in einer angenehmen Umgebung zuzubereiten. Außerdem verfügt das Wohnzimmer über einen Kamin, der an kühlen Abenden für eine warme und gemütliche Atmosphäre sorgt. Komfort und Annehmlichkeiten Diese Wohnung ist mit Klimaanlage und Heizung ausgestattet, um ein angenehmes Klima das ganze Jahr über zu gewährleisten. Mit allen Räumen in einem tadellosen Zustand können die zukünftigen Eigentümer ein bezugsfertiges Zuhause genießen. Dank der südlichen Ausrichtung wirst du den ganzen Tag über viel Tageslicht genießen und eine helle und angenehme Atmosphäre schaffen. Terrasse und Außenbereiche Eine der Juwelen dieser Immobilie ist die großzügige Terrasse von 51 m², ideal, um das mediterrane Klima zu genießen. Dieser Außenbereich bietet den perfekten Ort zum Entspannen, um mit Freunden zu gesellig zu sein oder einfach die Ausblicke und Klänge des Lebens in Guardamar zu genießen. Es ist ein vielseitiger Raum, der an deine Bedürfnisse angepasst werden kann, von einem Wintergarten bis hin zu einem Grillbereich. Einrichtungen und Dienstleistungen Das Gebäude, das diese Wohnung beherbergt, verfügt über einen Aufzug und einen Abstellraum, was den Alltag erleichtert. Darüber hinaus wird die Immobilie komplett möbliert verkauft, was einen reibungslosen Umzug ermöglicht. Die separate Waschküche bietet zusätzlichen Komfort und spart Zeit und Mühe. Umgebung und Gemeinschaft In Guardamar del Segura zu wohnen bedeutet, einen ruhigen und lebendigen Lebensstil zu genießen. Die Nähe zu Stränden, Parks und Freizeitmöglichkeiten im Freien fördert nicht nur einen aktiven Lebensstil, sondern ermöglicht es auch, das großartige Klima der Region in vollen Zügen zu genießen. Die Gemeinschaft ist einladend, und die Bewohner genießen eine sichere und freundliche Atmosphäre. Diese Wohnung ist eine einzigartige Gelegenheit für alle, die das Leben an der alicantinischen Küste genießen möchten. Ob als Daueraufenthalt oder als Ferienrefugium, dieses Zuhause bietet den Komfort und den Raum, die nötig sind, um unvergessliche Erinnerungen zu schaffen.

