



**Art der Immobilie :**  
Freistehende Villa

**Standort :** San Javier

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 3

**Schwimmbad :** Privat

**Garten :** Privat

**Parkplatz :** Privater Parkplatz

**Hausbereich :** 217 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 600 m<sup>2</sup>

**Terrassenbereich :** 60 m<sup>2</sup>

**Strand :** 3 Km

✓ In Strandnähe

NEU GEBAUTE VILLA AUF EINEM BODEN ☐☐ Drei exklusive Villen in einem Wohngebiet in San Javier mit 600 m<sup>2</sup> Grundstück und 217 m<sup>2</sup> bebauter Fläche auf einer Etage, privatem Pool und großen Gartenflächen. ☐☐ Wohngebäude mit architektonischem Design basierend auf klaren, kubischen und funktionalen Linien in einer exklusiven Wohn-Enklave in San Javier (Murcia). ☐☐ Automatisierte Garten- und Garagentore mit Infrarot-Fernbedienung. ☐☐ Große überdachte Garage für zwei Fahrzeuge mit separatem Eingang. ☐☐ Gärten mit einem Wasserablaufsystem auf dem Boden, vollständig fertiggestellt und anpassbar, einschließlich Vegetation, Bewässerung und Beleuchtung. ☐