# 3 Schlafzimmer Penthouse in Alicante

Ref: RDSP0856

**396.500**

**Art der Immobilie :** Penthouse
**Standort :** Alicante
**Schlafzimmer :** 3
**Badezimmer :** 2

**Schwimmbad :** Kommunal
**Parkplatz :** Privater Parkplatz

**Hausbereich :** 101 m²
**Terrassenbereich :** 54 m²
**Strand :** 3 Km

- ✔ Solarium
- ✔ Aufzug
- ✔ Klimaanlage (kühlen / heizen)
- ✔ In Strandnähe

Neu gebaute Wohnanlage in Alicante, mit freiem Blick auf die Stadt.□□Das Haus Ihrer Träume in einer privilegierten Lage.□Entdecken Sie Ihr neues Zuhause in Alicantes begehrtem Viertel San Agustin, wo modernes Wohnen auf malerische Landschaften trifft. Diese exklusive Wohnanlage in der Nähe von Pau II bietet 47 schön gestaltete Wohnungen mit 2, 3 oder 4 Schlafzimmern. Die Wohnanlage verfügt über einen Gemeinschaftspool, üppige Gärten, einen Garagenplatz und einen Abstellraum für zusätzlichen Komfort.□□Exklusive Annehmlichkeiten für einen komfortablen Lebensstil□Genießen Sie eine Reihe von Annehmlichkeiten, die Ihre Lebensqualität erhöhen. Die Penthäuser der Anlage verfügen über private Sonnenterrassen, die direkt von den Wohnungen aus zugänglich sind und einen atemberaubenden Blick auf Alicante bieten. Zu den weiteren Annehmlichkeiten gehören sichere Fahrradabstellplätze, die einen aktiven Lebensstil ermöglichen.□□Ihr neues Zuhause verfügt über eine zentrale aerothermische Wasserheizung für Energieeffizienz und ganzjährigen Komfort mit integrierter Klimaanlage (warm/kalt), die über Kanäle verteilt wird. Hochwertige PVC- oder Aluminium-Tischlerarbeiten mit thermischer und akustischer Isolierung sorgen für eine ruhige, klimaeffiziente Umgebung.□□Günstige Anbindung an alles, was Sie brauchen□Zwischen der Gran Vía und der Vía Parque gelegen, bietet die Wohnanlage eine hervorragende Anbindung an das Stadtzentrum und an wichtige Verkehrsadern wie die Autobahn A7. Die zentrale Lage ist ideal für Familien und Berufstätige, da sich neun Bildungseinrichtungen aller Stufen in unmittelbarer Nähe befinden.□□Für den täglichen Bedarf finden Sie in der Nähe vier große Supermärkte und das Einkaufszentrum Isla de Corfú, das Fitnessstudios, Restaurants und eine Vielzahl von Geschäften bietet. Alles, was Sie brauchen, ist zu Fuß erreichbar, so dass Sie Ihr Auto zu Hause lassen können.□□Ein Viertel, das reich an Zugänglichkeit und natürlicher Schönheit ist□Das Viertel San Agustín liegt auf einem sanften Hügel und bietet einen Panoramablick auf die Skyline der Stadt, den Monte Benacantil und die umliegenden Berge. Dank des mediterranen Klimas in Alicante ist das Leben im Freien das ganze Jahr über ein Vergnügen, und es gibt viele Grünflächen und Freizeitmöglichkeiten in der Nähe.□□Wichtige Entfernungen:□Stadtzentrum von Alicante: 2 km□Flughafen Alicante-Elche: 14 km□Playa de San Juan (Strand): 6 km□Golfplatz Alicante: 7 km□Hafen von Alicante: 5 km□□Erleben Sie das Beste vom Leben in Alicante□Das außergewöhnliche Klima, die lebendige Kultur und die hervorragende Infrastruktur machen Alicante zu einer der begehrtesten Städte Spaniens, in der man gerne lebt. Diese neue Wohnanlage in San Agustín verbindet stilvolles Design mit einer unschlagbaren Lage und ist damit der ideale Ort für Ihren nächsten Lebensabschnitt.□□Setzen Sie sich noch heute mit uns in Verbindung, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und dieses Traumhaus zu Ihrem zu machen!□

info@vandamestates.com www.vandamestates.com +34 868 109 453