



**Art der Immobilie :** Wohnung

**Schwimmbad :** Ja

**Hausbereich :** 92 m<sup>2</sup>

**Standort :** Orihuela Costa

**Schlafzimmer :** 2

**Badezimmer :** 2

✓ Solarium

✓ Garage

✓ Terrasse

Diese gepflegte Wohnung liegt nur 900 Meter vom Meer entfernt, in der beliebten Gegend von Punta Prima, Orihuela Costa. Sie befindet sich im zweiten Stock eines Wohnkomplexes aus dem Jahr 2008 und bietet Komfort, eine gute Lage und Investitionspotenzial. Mit einer bebauten Fläche von 97 m<sup>2</sup> bietet die Wohnung: 2 Schlafzimmer mit Einbauschränken, 2 Badezimmer, eines davon en-suite. Helles Wohn-Esszimmer mit Zugang zum privaten Balkon. Moderne, voll ausgestattete Küche. Privates Dachsolarium mit Meerblick und Sonnenschutz. Weitere Merkmale: Klimaanlage, teilweise möbliert, privater Parkplatz, Gemeinschaftspool. Die Wohnung ist in sehr gutem Zustand und hat barrierefreien Zugang (ohne Aufzug). Zentrale Lage mit fußläufiger Nähe zu Strand, Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und Zenia Boulevard. Ideal als Ferienwohnung, Dauerwohnsitz oder zur Vermietung.