



**Art der Immobilie :** Stadthaus

**Schwimmbad :** Nein

**Hausbereich :** 85 m<sup>2</sup>

**Standort :** Torrevieja

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 1

✓ Solarium

✓ Allzweckraum

✓ Balkon

Wir freuen uns, Ihnen diese seltene Gelegenheit präsentieren zu können, ein wunderschön modernisiertes Duplex in der ikonischen Wohnanlage Molino Blanco zu erwerben - nur 300 Meter vom goldenen Sandstrand von La Mata entfernt. Diese helle und gepflegte, nach Nordwesten ausgerichtete Immobilie erstreckt sich über zwei Etagen und bietet 3 Doppelschlafzimmer mit großzügigen Einbauschränken, ein renoviertes Badezimmer mit Waschmaschine sowie eine moderne offene Küche mit brandneuen Geräten - Backofen, Induktionskochfeld, Geschirrspüler, Mikrowelle - alles mit Garantie. Genießen Sie Ihren Morgenkaffee auf einem der beiden privaten Balkone oder entspannen Sie sich auf dem großzügigen Solarium mit eingebautem Grill und einem schönen Ausblick auf das Meer und die umliegende Stadt - ideal zum Entspannen oder für gesellige Abende. Immobilien-Highlights: 3 Schlafzimmer | 1 Badezimmer | 85 m<sup>2</sup> Wohnfläche Neu renovierte Küche & Bad Komplett möbliert mit neuen Textilien und Küchenutensilien Klimaanlage im ganzen Haus 2 Balkone + großes Solarium mit BBQ Meerblick & Stadtblick Ruhige, geschlossene und sichere Anlage Hohe Mietrendite Exklusive Gemeinschaftsbereiche: 4 Swimmingpools, darunter ein Kinderbecken - ganzjährig geöffnet Tropische Gärten mit Palmen und Bananenbäumen 2 private Tennisplätze & Kinderspielplatz Nur wenige Schritte von Mercadona, Dialprix, Restaurants und öffentlichem Verkehr entfernt Ob als bezugsfertiges Zuhause, Feriendomizil oder rentable Kapitalanlage - dieses beeindruckende Duplex erfüllt alle Wünsche. Kontaktieren Sie uns noch heute für eine private Besichtigung und verwirklichen Sie Ihren Traum vom Leben am Meer.